

# VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

## vč. STANOVENÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK

ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,

ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

(dále jen „Výzva“)

### VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

„Úpravy a zřízení učeben a vybavení ZŠ a MŠ Okružní 57, Aš – část: stavební úpravy“

podlimitní veřejná zakázka na stavební práce

zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ustanovení § 53 ZZVZ

(dále jen „veřejná zakázka“)

### ZADAVATEL:

#### Identifikační údaje zadavatele

Název:	Město Aš
Sídlo:	Kamenná 473/52, 352 01 Aš
Právní forma:	Územní samosprávný celek
IČO:	00253901
DIČ:	CZ00253901
Kategorie zadavatele:	veřejný
Osoba oprávněná jednat jménem či za zadavatele:	Vítězslav Kokoř, MBA, starosta
adresa profilu zadavatele:	<a href="https://muas.ezak.cz">https://muas.ezak.cz</a>
Identifikátor datové schránky:	5nubqy8
Bankovní spojení:	číslo účtu: 13371337, kód banky: 0300
Kontaktní osoba, administrátor	Mgr. Jana Bláhová, referent pro veřejné zakázky, e-mail: <a href="mailto:zakazky@muas.cz">zakazky@muas.cz</a> , , tel.: 354 524 222

(dále jen „zadavatel“)

Tato Výzva, včetně všech jejích příloh a písemných dokumentů obsahujících zadávací podmínky sdělované nebo zpřístupňované dodavatelům v rámci zadávacího řízení, tvoří zadávací dokumentaci veřejné zakázky (dále jen „zadávací dokumentace“).

### Identifikace veřejné zakázky

Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky	Stavební práce
CPV	45000000-7 – Stavební práce 45214200-2 – Stavební úpravy školních budov 45450000-6 – Ostatní dokončovací stavební činnosti 45310000-3 – Elektroinstalační práce 45311000-0 – Instalace a montáž elektrických rozvodů a zařízení 32421000-0 – Síťová kabeláž 45330000-9 – Instalátorské a sanitární práce 45213316-1 – Stavební úpravy chodníků 42416100-6 – Výtahy
Profil zadavatele (URL zakázky):	<a href="https://muas.ezak.cz">https://muas.ezak.cz</a>
Zdroj financování	Vlastní zdroje a dotační program
Poskytovatel dotace	Operační program Spravedlivá transformace (OPST) 2021–2027
Číslo projektu	CZ.10.01.01/00/24_070/0000861
Název projektu	„Úprava učeben ZŠ a MŠ Okružní 1580/57, Aš“

## Obsah

<b>I. SPECIFIKACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....</b>	<b>3</b>
<b>II. PŘEDPOKLÁDANÁ DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....</b>	<b>6</b>
<b>III. KVALIFIKACE.....</b>	<b>6</b>
<b>IV. OBCHODNÍ, PLATEBNÍ PODMÍNKY, PODMÍNKY UZAVŘENÍ SMLOUVY .....</b>	<b>10</b>
<b>V. HODNOCENÍ NABÍDEK .....</b>	<b>11</b>
<b>VI. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA OBSAH A ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY .....</b>	<b>12</b>
<b>VII. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ .....</b>	<b>13</b>
<b>VIII. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE.....</b>	<b>13</b>
<b>IX. PODMÍNKY A LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDKY .....</b>	<b>14</b>
<b>X. POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ.....</b>	<b>15</b>
<b>XI. OBJASNĚNÍ NABÍDEK.....</b>	<b>15</b>
<b>XII. SPOLEČENSKY ODPOVĚDNÉ ZADÁVÁNÍ .....</b>	<b>16</b>
<b>XIII. VYHRAZENÉ ZMĚNY ZÁVAZKU .....</b>	<b>16</b>
<b>XIV. VÝHRADY ZADAVATELE.....</b>	<b>17</b>
<b>XV. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ.....</b>	<b>17</b>
<b>XVI. SEZNAM PŘÍLOH.....</b>	<b>18</b>

## I. SPECIFIKACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

### 1. Název veřejné zakázky:

„Úpravy a zřízení učeben a vybavení ZŠ a MŠ Okružní 57, Aš – část: stavební úpravy“

### 2. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem plnění veřejné zakázky v rámci tohoto zadávacího řízení je provedení a obstarání veškerých prací nutných k úplnému dokončení a zprovoznění stavby: „**Úpravy a zřízení učeben a vybavení ZŠ a MŠ Okružní 57, Aš – část: stavební úpravy**“ v rozsahu specifikovaném v projektové dokumentaci a soupisem prací s výkazem výměr (Příloha č. 4 a č. 5), a tímto zadáním. Součástí plnění je dále zajištění všech činností souvisejících s komplexním vyzkoušením, zprovozněním stavby a jejím předáním zadavateli.

**Veřejná zakázka je realizována v rámci projektu „Úpravy a zřízení učeben a vybavení ZŠ a MŠ Okružní 57, Aš“ č. CZ.10.01.01/00/24\_070/0000861, který je financován z programu Operační program Spravedlivá transformace pro období 2021–2027.**

*Část projektu týkající se IT vybavení je vedena zadavatelem jako samostatná veřejná zakázka v režimu zjednodušeného podlimitního řízení, část projektu týkající se nábytkového vybavení je vedena zadavatelem jako samostatná veřejná zakázka v režimu nadlimitního řízení.*

### Předmět veřejné zakázky blíže zahrnuje:

Jedná se o stavební úpravy budovy Základní školy a Mateřské školy Okružní 57, Aš.

### **Dotčené části budovy:**

- SO 02 – provozní zázemí 2.NP a učebny, místnosti 2.30, 2.31, 2.33 - 2.36, 2.39, 2.40 a 2.42
- SO 03 – učebna IT + kabinet 2.NP, místnosti 2.02 a 2.03
- SO 04 – učebna robotiky, 2.NP, místnost 2.01
- SO 05 – jazyková učebna. 3.NP, místnost 3.02
- SO 06 – kabinet, 3.NP, místnost 3.06
- SO 07 – výtahová šachta, bezbariérový přístup do tělocvičny a venkovní chodníky
- SO 08 – prostorové řešení WC pro ZTP 2.NP

### **SO 02 – SO 06:**

- Stavební úpravy v rámci zkvalitňování infrastruktury školy se dotknou několika učeben a kabinetů. Stavba bude prováděna uvnitř budovy částečně během školního roku.
- Dojde k odstranění podlahových vrstev, některých částí nosného zdiva a příček. Následně bude realizována nová dispozice a prováděny činnosti PSV (úpravy instalací, povrchy, podlahy). Ve všech řešených prostorách budou nové podlahy provedeny ve dvou vrstvách lepených OSB s finální vinylovou krytinou a opravy omítek štukovou omítkou, případně keramickým obkladem, případně obkladem DTD u linky. V řešených prostorách bude provedena nová elektroinstalace a sanitární instalace.
- V případě 2.NP v části SO 02 dojde k drobné úpravě dispozice jihozápadní části 2.NP. V bývalém bytě školníka vznikne nová sborovna se zázemím, sklady a dvěma kabinety. Budou zbourány některé příčky a zazděny některé otvory. Zazdívání otvorů bude provedeno z cihel, aby byl dodržen konstrukční systém, nové příčky v této části budou akustické sádrokartonové. Ve sborovně bude odstraněna část nosné příčky. Konstrukce bude vynesena ocelovými nosníky. Statický výpočet je přílohou PD. V této části podlaží budou ještě zmodernizovány dvě učebny 2.35 a 2.36.
- Na severní straně 2.NP budou zmodernizovány dvě učebny 2.01 a 2.02 a kabinet 2.03
- Ve 3.NP bude provedena modernizace učebny 3.02 a protějšího kabinetu 3.06.

- Sklobetonové příčky u kabinetů vedle severního schodiště (2.03, 3.06) budou nahrazeny cihelnými příčkami z akustických příčkovek 11,5 cm.
- Zazdívky ve stávajícím cihelném zdivu budou z CP na MVC.
- Bližší informace naleznete v příloze č. 4 této Výzvy.

#### **SO 02 – SO 06 elektroinstalace:**

- V rámci rekonstrukce bude kompletně demontována silnoproudá a slaboproudá elektroinstalace v rekonstruovaných místnostech a budou nahrazeny rozvody novými.
- Budou v plném rozsahu demontovány rozvaděče PR5, PR6-1 a PR9, které budou nahrazeny rozvaděči novými.
- V objektu ZŠ a MŠ bude zřízena hlavní ochranná přípojnice MET.
- V rámci projektové dokumentace předpokládá umístění podružných slaboproudých rozvaděčů RACK do počítačových učeben. Od jednotlivých RACKů bude proveden paprskový rozvod k novým datovým zásuvkám či vývodům.
- Pro jednotný čas a školní zvonek bude připraveno vytrubkování, nové hodiny jednotného času a nový školní zvonek bude napojen od stávajících prvků umístěných nad dveřmi do auly v 2.NP.
- Pro školní rozhlas bude připraveno vytrubkování, nové reproduktory budou napojeny od stávajících reproduktorů v nejbližším možném místě.
- Ve vnitřních prostorech bude použito základní umělé osvětlení. Typy a počty svítidel pro základní osvětlení jednotlivých prostor byly voleny s ohledem na doporučení ČSN EN 12464-1 z 05/2022 a pokynů zástupce investora.
- Při montážních pracích musí být ochráněny stávající podlahové krytiny, dveře, okna a ostatní nedemontovatelné prvky.
- Bližší informace naleznete v příloze č. 4 této Výzvy.

#### **SO 07 a SO 08:**

- Stavební úpravy v rámci odstraňování bariér školy řeší přebudování sociálního zařízení 2. NP u severního schodiště, přístavbu výtahu, chodníku a bezbariérový přístup do tělocvičny.
- Prostorové řešení WC pro ZTP vychází z požadavku vyhlášky a místních podmínek. Sociální zařízení bude provedeno dle vyhl. 398/2009 Sb. Příčka bude zděná. Stěny obloženy keramickými obklady do výšky 2,0 m. Nové příčky budou z cihelných příčkovek. Dlažba bude keramická. ZTI na sociálním zařízení ZTP v 2.NP bude napojeno na stávající rozvody. V elektroinstalaci dojde pouze k drobným úpravám a doplnění přivolávače.
- Výtahová šachta přiléhající k západní fasádě školy je navržena ze svařované ocelové konstrukce a bude realizována dle podkladů dodavatele výtahů. Opláštěné termoizolačním sklem Stospol s reflexní úpravou. Venkovní šachetní dveře budou před nepřízní počasí chráněny stříškou materiálově odpovídající opláštění šachty. Šachta bude odvětraná a vytápěná. Výtah bude mít 4 stanice. Stanice 0 bude venkovní nástup ze zahrady školy. Výtah osobní s nosností 675 kg. Elektroinstalace výtahu bude napojena ve 3. NP na stávající rozvody. Příprava pro napojení výtahu bude dána TP dodavatele výtahu.
- Přístupový chodník k výtahu bude z betonové dlažby vzhledově odpovídající stávajících chodníků v areálu.
- Dveře ze zahrady do tělocvičny budou vyměněny a při výměně bude odstraněn práh.
- Bližší informace naleznete v příloze č. 4 této Výzvy.

Dílo bude realizováno v nejvyšší normové jakosti kvality v souladu s platnými zákony ČR a ČSN a EN dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik. Vybraný účastník předloží před zahájením prací detailní návrh postupu prací včetně uvedení návrhu opatření k minimalizaci negativních vlivů souvisejících s realizací zakázky.

#### **Postup výstavby**

Stavební úpravy lze rozdělit na tři části. Část 1 se týká SO 02. Část 2 se týká venkovní výstavby, konkrétně stavbě výtahu (bez bourání otvorů) a stavbě chodníku. Část 3 se týká ostatních prostor.

**květen** \_\_\_\_\_

01.05. zahájení část 2 (venkovní výstavba výtahu + chodník)

**červen** \_\_\_\_\_

01.06. zahájení část 1 (SO 02)

**červenec** \_\_\_\_\_

01.07. zahájení část 3 (ostatní prostory)

**srpen** \_\_\_\_\_

14.08. konec část 1 (SO 02)

31.08. konec část 2 (výtah + chodníky) a část 3 (ostatní prostory)

**Práce, které přímo nevyplývají z PD:**

Součástí plnění veřejné zakázky jsou též tyto níže uvedené práce, které budou předmětem nabídky.

- a. zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby,
- b. geodetické zaměření zhotovených objektů (jak skutečné zaměření stavby, tak GP k zápisu stavby do KN) a ochrana zdraví při práci.
- c. Do nabídky budou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku vynaloží (zejména náklady na materiál, výrobky, energie a média potřebná k realizaci díla, dopravní opatření, odvoz a uložení odpadu, dopravu, vybudování, udržování a vyklizení staveniště, vytýčení inženýrských sítí dle podkladů předaných objednatelem, geodetické práce, náklady na služby, atesty materiálů, veškeré zkoušky a revize, měření, zkušební provoz, veškerá potřebná povolení (zábory, objízdné trasy), pojištění předmětu díla apod.), včetně započtení rezerv na úhradu nepředvídatelných nákladů vyplývajících z rizik u akce tohoto charakteru obvyklých.

Projektová dokumentace pro provádění stavby a soupis prací s výkazem výměr tvoří přílohu této Výzvy.

Na uvedenou stavbu bylo vydáno rozhodnutí o povolení ze dne 19.12.2024 pod č.j. spis: SÚ/2024/3494/Vk a pod č.j. MUAS/42362/2024/SÚ s nabytím právní moci dne 07.01.2025.

Na uvedenou stavbu bylo vydáno rozhodnutí změny záměru před dokončením ze dne 15.07.2025 pod č.j. spis: SÚ/2025/3262/Vk a pod č.j. MUAS/27578/2025/SÚ s nabytím právní moci dne 05.08.2025.

Projektová dokumentace pro provádění stavby a soupis prací s výkazem výměr jsou v elektronické podobě v souladu s ustanovením § 96 ZZVZ zpřístupněny na profilu zadavatele.

**3. Místo plnění veřejné zakázky:**

Základní škola a Mateřská škola Aš, Okružní 57, 352 01 Aš, okres Cheb, kraj Karlovarský
-----------------------------------------------------------------------------------------

**4. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 8 503 159, 97 Kč bez DPH. (CZK)
----------------------------------------------------------------------------

**5. Způsob plnění veřejné zakázky:**

Veškeré stavební práce budou naplánovány s ohledem na to, že stavba bude v měsících květen a červen prováděna za provozu školy.

V měsíci květen budou práce moci probíhat pouze ve venkovních prostorách (část 2). V měsíci červen začnou stavební práce probíhat v jižním křídle školy (část 1) a budou pokračovat ve venkovních prostorách (část 2). Práce v tomto období budou prováděny s ohledem na pohyb dětí.

Přístup na staveniště (část 1) v měsíci červen bude zpřístupněno z jižního vchodu a jižním schodištěm. Bude nutné stavbu řádně zabezpečit, jak z důvodu možného úrazu dětí, tak z důvodu zabezpečení objektu před vstupem nepovolaných osob do objektu. V době obědů mezi 11 až 14 hodinou, bude přístup na staveniště jižním vchodem omezen pouze na průchod oprávněných osob (zákaz přepravy materiálu). Z důvodu pohybu dětí, které budou procházet do jídelny kolem jižního schodiště a chodbou vedoucí od jižního schodiště k jižnímu vchodu.

Je potřeba, aby realizátor stavby společně s ředitelkou základní školy projednali a sjednotili průběh stavebních prací tak, aby byly stavební práce, provoz školy a školní jídelny co nejméně ovlivněny. V období od 01.07.2026 bude škola zhotoviteli plně otevřena bez omezení a ve stejném období lze začít pracovat na ostatních prostorách (část 3). Dokončení stavebních úprav SO 02 (část 1) je 14.08.2026. Dokončení ostatních stavebních úprav (část 2 a část 3) je 31.08.2026.

Na stavební úpravy budou plynně navazovat dodávky nábytku a IT vybavení, proto je důležité dodržet dobu plnění veřejné zakázky.

## 6. Kontaktní osoba:

Matěj Zima, referent správy majetku, e-mail: <a href="mailto:zima.matej@muas.cz">zima.matej@muas.cz</a> , tel.: 354 524 254
Václav Wagner, referent správy majetku, e-mail: <a href="mailto:wagner.vaclav@muas.cz">wagner.vaclav@muas.cz</a> , tel.: 354 524 254

## II. PŘEDPOKLÁDANÁ DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

*Smlouva bude s vybraným dodavatelem uzavřena v souladu s ustanovením § 124 ZZVZ.*

Předpokládaná doba uzavření Smlouvy o dílo:	duben 2026
Předpokládaná doba zahájení provádění díla:	01.05.2026
Stavební úpravy část 2 (venkovní výstavba výtahu + chodníky):	01.05.2026 – 31.08.2026
Stavební úpravy část 1 (SO 02):	01.06.2026 – 14.08.2026
Stavební úpravy část 3 (ostatní prostory):	01.07.2026 – 31.08.2026
Dokončení stavebních prací zadavatel požaduje nejpozději do:	31.08.2026

## III. KVALIFIKACE

Zadavatel požaduje prokázání kvalifikace následovně:

dodavatel může podle ustanovení § 86 odst. 2 ZZVZ nahradit požadované doklady o kvalifikaci jednotným evropským osvědčením.

Dodavatel předloží k prokázání kvalifikace Čestné prohlášení k veřejné zakázce (příloha této Výzvy), z jehož obsahu bude zřejmé, že splňuje kvalifikaci požadovanou zadavatelem v rozsahu uvedeném níže; požadované doklady prokazující kvalifikaci bude zadavateli předkládat pouze vybraný dodavatel, nevyžádá-li si je zadavatel v průběhu zadávacího řízení.

Vybraný dodavatel bude podle ustanovení § 122 odst. 3 písm. a) a § 122 odst. 4 písm. a) ZZVZ povinen předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace, pokud je již nemá zadavatel k dispozici. Nesplnění této povinnosti bude posuzováno podle ustanovení § 122 odst. 8 ZZVZ.

Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době tří (3) měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

## 1. Základní způsobilost

	<b>Základní způsobilost splňuje dodavatel, který:</b>	<b>Způsob prokázání základní způsobilosti dodavatelem</b>
a)	nebyl v zemi svého sídla v posledních pěti (5) letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,	Čestným prohlášením dodavatele, z něhož vyplývá splnění této způsobilosti.

	<b>Základní způsobilost splňuje dodavatel, který:</b>	<b>Způsob prokázání základní způsobilosti dodavatelem</b>
b)	nemá v České republice ani v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,	Čestným prohlášením dodavatele, z něhož vyplývá splnění této způsobilosti.
c)	nemá v České republice ani v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,	Čestným prohlášením dodavatele, z něhož vyplývá splnění této způsobilosti.
d)	nemá v České republice ani v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,	Čestným prohlášením dodavatele, z něhož vyplývá splnění této způsobilosti.
e)	není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.	Čestným prohlášením dodavatele, z něhož vyplývá splnění této způsobilosti.

## 2. Profesní způsobilost

	<b>Profesní způsobilost splňuje dodavatel, který předloží:</b>	<b>Způsob prokázání profesní způsobilosti dodavatelem</b>
a)	výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní dodavatel zapsán,	Výpisem z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpisem z jiné obdobné evidence, pokud je v ní dodavatel zapsán.  Doklad dodavatel nemusí předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.

<b>b)</b>	prostá kopie dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují.	Dokladem o oprávnění k podnikání (živnostenský list, výpis ze živnostenského rejstříku) pro živnost: <b>provádění staveb jejich změn a odstraňování</b>
<b>c)</b>	doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná. Zadavatel požaduje odbornou způsobilost - autorizaci v oboru pozemní stavby. Upozornění: Pokud bude osoba, prostřednictvím, které se prokazuje odborná způsobilost jinou osobou, než je zapsaná jako zástupce společnosti v obchodním rejstříku nebo vyplývá ze živnostenského oprávnění, bude to bráno, že účastník splňuje uvedenou kvalifikaci prostřednictvím jiné osoby a proto musí být dodržen § 83 nebo musí být předloženo čestné prohlášení, že osoba prostřednictvím, které se odborná způsobilost prokazuje je zaměstnancem společnosti. Dále viz část 7. tohoto článku.	Osvědčení o autorizaci v oboru Pozemní stavby <b>Doložit prostou kopii dokladu</b>

### 3. Technická kvalifikace

Technickou kvalifikaci prokáže účastník, který doloží analogicky v souladu s § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ seznam významných dodávek poskytnutých za poslední **5 (pět) let** před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení:

- identifikaci stavební akce a popis/vymezení svých stavebních prací na akci;
- cenu svých stavebních prací na akci v Kč bez DPH;
- dobu a místo realizace akce včetně termínu zahájení a dokončení svých stavebních prací na akci;
- identifikační údaje přímého objednatele a pokud se jednalo o poddodavatelskou činnost, pak rovněž identifikaci generálního dodavatele a investora akce včetně kontaktní osoby objednatele (včetně telefonu a emailu) pro ověření reference

Seznam stavebních prací musí zahrnovat minimálně **tři (3)** dodavatelem poskytnuté stavební práce, z nichž bude:

- alespoň **dvě (2)** stavební práce v objemu alespoň čtyř **(4) mil. Kč** bez DPH/každá, spočívající ve výstavbě či rekonstrukci **občanské budovy**.

Stavební práce uvedené v seznamu stavebních prací budou vybraným dodavatelem doloženy osvědčeními (referenčními listy) objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení těchto stavebních prací

Jestliže se jedná o zakázku probíhající, má se za to, že požadavek na referenční zakázku je splněn, pokud účastník splní požadavky na předmětnou referenční zakázku ke dni vyhlášení tohoto zadávacího řízení. Zadavatel si vyhrazuje právo dodavatelem uvedené informace prověřit.

U všech doložených referenčních zakázek, u kterých nebude účastník v pozici generálního dodavatele zakázky, musí být součástí osvědčení či jiných dokumentů také vyjádření jeho podílu na realizaci zakázky, přičemž jako referenční zakázku lze uznat pouze samotnou hodnotu a charakter (předmět) podílu na realizaci zakázky vztahující se k předmětu reference. Účastník v tomto případě musí jednoznačně uvést hodnotu dotčeného podílu na realizaci referenční zakázky a také vymezení věcného plnění, které v rámci těchto referenčních zakázek realizoval.

#### **4. Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**

Dodavatel je oprávněn v souladu s ustanovením § 228 odst. 1 ZZVZ, prokázat splnění způsobilosti podle ustanovení § 77 a § 74 ZZVZ výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

#### **5. Prokázání kvalifikace certifikátem**

Kvalifikaci lze v zadávacím řízení prokázat platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů dle ustanovení § 233 a násl. ZZVZ. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném v certifikátu.

#### **6. Prokázání kvalifikace v případě zahraničních osob**

Zahraniční dodavatel prokazuje splnění kvalifikace způsobem dle ustanovení § 81 ZZVZ doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

#### **7. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob**

Dodavatel je v souladu s ustanovením § 83 ZZVZ oprávněn prokázat část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti (s výjimkou kritéria podle ustanovení § 77 odst. 1 ZZVZ) prostřednictvím jiné osoby. V takovém případě musí být v nabídce obsaženy:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle ustanovení § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady dle čl. III. této Výzvy o splnění základní způsobilosti podle ustanovení § 74 ZZVZ jinou osobou,
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle čl. III. této Výzvy vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci vyplývat závazek, že jiná osoba bude poskytovat dodávky, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje. Obsah závazku jiné osoby bude v takovém případě zahrnut do smlouvy.

#### **8. Společné prokazování kvalifikace**

Ve smyslu ustanovení § 84 ZZVZ, pokud podává nabídku více dodavatelů společně, musí každý z nich splnit základní způsobilost podle ustanovení § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle ustanovení § 77 odst. 1 ZZVZ způsobem dle čl. IV. odst. 1 a 2 této Výzvy. Splnění technické kvalifikace prokáží všichni dodavatelé společně.

Pokud podává nabídku více dodavatelů společně, zadavatel v souladu s ustanovením § 103 odst. 1 písm. f) ZZVZ stanoví, že dodavatelé jsou v takovém případě povinni přiložit k nabídce kopii listiny z níž vyplývá, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a jakýmkoliv třetím osobám z jakýchkoliv závazků vzniklých v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky či vzniklých v důsledku prodlení

či jiného porušení smluvních nebo jiných povinností v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky, zavázání společně a nerozdílně.

Společná nabídka více dodavatelů musí dále splňovat následující předpoklady:

- a) nabídka bude podepsána způsobem, který právně zavazuje všechny tyto dodavatele;
- b) jeden z dodavatelů bude určen jako vedoucí účastník odpovědný za zakázku a toto určení bude potvrzeno předložením zmocnění k zastupování všech ostatních dodavatelů.

## 9. Důsledky nesplnění kvalifikace a změna kvalifikace

Účastník, který nesplní kvalifikaci v rozsahu požadovaném nebo dovoleném v ZZVZ a/nebo v zadávací dokumentaci, může být zadavatelem dle ustanovení § 48 ZZVZ vyloučen ze zadávacího řízení.

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník povinen tuto změnu zadavateli do pěti (5) pracovních dnů oznámit a do deseti (10) pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že:

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny a
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

## IV. OBCHODNÍ, PLATEBNÍ PODMÍNKY, PODMÍNKY UZAVŘENÍ SMLOUVY

### 1. Vymezení obchodních a platebních podmínek

Obchodní a platební podmínky jsou vymezeny ve Smlouvě, která tvoří přílohu této Výzvy. Smlouva bude uzavřena ve lhůtě dle ZZVZ v souladu s jejím závazným návrhem, a to po doplnění identifikačních údajů, celkové nabídkové ceny, termínu plnění a dalších v návrhu předvídaných údajů.

**Návrh Smlouvy dodavatel v nabídce nepředkládá.** Dodavatel namísto předložení návrhu smlouvy předloží v nabídce podepsané Čestné prohlášení k veřejné zakázce, které je přílohou této Výzvy, v němž výslovně čestně prohlásí, že akceptuje a bez výhrad souhlasí se zněním Smlouvy, jejíž návrh je přílohou této Výzvy, že je jím vázán, a že takto navrženou Smlouvu uzavře v případě, že jeho nabídka bude zadavatelem vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější.

### 2. Podmínky pro uzavření Smlouvy dle ustanovení § 104 ZZVZ

Vybraný dodavatel je povinen zadavateli před uzavřením Smlouvy zadavateli předložit:

- doklad o pojištění odpovědnosti za škodu (pojistnou smlouvu) odpovídající požadavkům Smlouvy,

přičemž splnění této povinnosti je zadavatelem stanoveno jako podmínka pro uzavření Smlouvy ve smyslu ustanovení § 104 ZZVZ.

V případě nepředložení výše uvedených dokladů bude zadavatel postupovat v souladu s ustanovením § 122 odst. 8 ZZVZ.

### 3. Další podmínky pro uzavření Smlouvy

U vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů (dále jen „skutečný majitel“) z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona (dále jen „evidence skutečných majitelů“). Zjištěné údaje zadavatel uvede v dokumentaci o zadávacím řízení. Pro tyto účely umožní Ministerstvo spravedlnosti zadavateli získat způsobem umožňujícím dálkový přístup z evidence skutečných majitelů úplný výpis platných údajů a údajů, které byly vymazány bez náhrady nebo s nahrazením novými údaji podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů; pro účely výkonu dozoru umožní takový přístup Ministerstvo spravedlnosti také Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže.

Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo podle předchozího odstavce možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se podle ustanovení § 122 odst. 8 ZZVZ nepřihlíží,

U vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, bude zadavatel při zjištění údajů o jeho skutečném majiteli postupovat podle ustanovení § 122 odst. 6 ZZVZ.

## V. HODNOCENÍ NABÍDEK

### 1. Hodnotící kritéria

Hodnocení nabídek bude provedeno obdobně k ustanovení § 114 ZZVZ podle ekonomické výhodnosti nabídek, a to podle následujícího kritéria:

	Kritérium hodnocení	Váha
1	<b>Nabídková cena v Kč bez DPH</b>	100 %

V rámci kritéria - „Nabídková cena v Kč bez DPH“ uvede účastník celkovou nabídkovou cenu, kterou získá oceněním všech položek soupis prací s výkazem výměr, který je přílohou této Výzvy. Účastník odpovídá za to, že jeho celková nabídková cena zahrnuje veškeré dodávky nezbytné pro dokončení veřejné zakázky v rozsahu stanoveném zadávací dokumentací.

#### Obecné ustanovení

**Požadované kritérium hodnocení specifikované v tomto článku zadávací dokumentace bude účastníkem předloženo formou uvedení požadovaného údaje do nabídkového formuláře, který bude zobrazen při podání nabídky v elektronické podobě v elektronickém nástroji E-ZAK.** Nabídková cena uvedená v systému E-ZAK bude považována za závaznou. Tím není dotčena povinnost účastníka předložit v rámci své nabídky ostatní dokumenty obsahující specifikaci kritéria hodnocení (oceněný soupis prací s výkazem výměr), které musí být s hodnotami vloženými do nabídkového formuláře elektronického nástroje E-ZAK v souladu.

## 2. Způsob hodnocení nabídek

V případě kritéria - „Nabídková cena v Kč bez DPH“ se jedná o kvantitativní kritérium, u něhož jsou preferovány nižší hodnoty před vyššími; nejvýhodnější nabídka v tomto kritériu (tj. **nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou**) získá 100 % a každá další hodnocená nabídka získá procentuální hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

Výpočet hodnocení:

kritérium – Nabídková cena v Kč bez DPH:  $B = 100 * (C_{min}/Ch)$

**B** - celkové ohodnocení  
**Ch** - hodnocená cena  
**Cmin** - nejnižší nabídnutá cena

Na základě celkového ohodnocení bude stanoveno výsledné pořadí nabídek.

## VI. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA OBSAH A ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Nabídku je třeba podat **písemně elektronicky** v souladu se zadávací dokumentací.

Nabídka bude zpracována výhradně v českém jazyce, resp. dokumenty v cizím jazyce musí být opatřeny překladem do českého jazyka, nejde-li o dokument ve slovenském jazyce nebo vysokoškolský diplom v latinském jazyce.

**Povinnou součástí nabídky je:**

- vyplněné a podepsané **Čestné prohlášení k veřejné zakázce**, které je Přílohou č.3 této Výzvy;
- **oceněný soupis prací s výkazem výměr**, který je přílohou této Výzvy (Příloha č.5 této Výzvy). Položky soupisu prací s výkazem výměr budou oceněny v zadaném členění, vyplněny budou pouze barevně označené buňky. Dodavatel odpovídá za úplnost specifikace prací a dodávek při ocenění celého díla v rozsahu převzaté dokumentace, tzn., že dodavatel ocení všechny předepsané položky soupisu prací s výkazem výměr, žádné položky nebude přidávat ani slučovat a žádná položka nebude oceněna nulovou hodnotou. Soupis prací s výkazem výměr je opatřen vzorci a je uzamčen. V případě, že dojde ze strany dodavatele k zásahu do zadaných vzorců (tj. manipulaci, změně) a v důsledku toho ke špatnému dílčímu nebo celkovému výpočtu nabídkové ceny, může být taková skutečnost považována za nedodržení požadavků zadavatele s následkem vyloučení účastníka z výběrového řízení;
- **harmonogram průběhu prací**, který bude odpovídat zadavatelem stanovené době převzetí staveniště (dle čl. II. této Výzvy) a účastníkem nabídnuté době provádění díla (dle čl. II. této Výzvy) a bude respektovat dobu plnění uzlových bodů (jsou-li stanoveny). Harmonogram průběhu prací bude dále respektovat veškeré podmínky stanovené touto Výzvou včetně jejích příloh, zejména zásady organizace výstavby a dodržení všech technologických lhůt potřebných pro řádné zhotovení díla (harmonogram zpracuje účastník);

### **Zadavatel doporučuje předložení nabídky v následující struktuře:**

- krycí list nabídky a obsah nabídky;
- vyplněné a podepsané Čestné prohlášení k veřejné zakázce, které je přílohou této Výzvy;
- oceněný soupis prací s výkazem výměr dle podmínek zadávací dokumentace;
- harmonogram průběhu prací dle podmínek zadávací dokumentace;
- přehled poddodavatelů dle podmínek zadávací dokumentace;
- doklady k prokázání splnění kvalifikace, předkládá-li je dodavatel již v nabídce;
- ostatní dokumenty, které mají dle zadávací dokumentace nebo uvážení dodavatele tvořit obsah nabídky

**Všechny dokumenty, které mají být podepsány osobou oprávněnou zastupovat dodavatele, budou součástí nabídky, a to v naskenované podobě opatřené podpisem, nebo opatřené platným uznávaným elektronickým podpisem, přičemž podpis musí příslušet osobě oprávněné zastupovat dodavatele.**

**Nabídka musí být předložena v elektronickém originále. Účastník rovněž navíc předloží vyplněný soupis prací s výkazem výměr v původním formátu dokumentu.**

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je účastník povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v zadávací dokumentaci může být důvodem pro vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

V případě, že jakákoliv část zadávací dokumentace obsahuje odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její odštepny závod, za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel výslovně použít i jiných, kvalitativně a technicky obdobných (rovnocenných) řešení, která naplní zadavatelem požadovanou či odborníkovi zřejmou funkcionalitu.

## **VII. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ**

**Prohlídka místa plnění se bude konat dne: 2.3.2026 v 08:00 hodin**

Sraz zájemců o prohlídku místa plnění bude u **objektu Základní školy a Mateřské školy ulice Okružní 57, Aš 352 01.**

**Zadavatel doporučuje všem dodavatelům zúčastnit se prohlídky místa plnění, neboť považuje poznání budoucího místa plnění za podstatné pro zpracování nabídky.**

## **VIII. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

Dodavatelé jsou v souladu s ustanovením § 98 odst. 3 ZZVZ oprávněni po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávací dokumentace.

Zadavatel není povinen písemné vysvětlení zadávací dokumentace poskytnout, není-li písemná žádost zadavateli doručena ve lhůtě dle ustanovení § 98 odst. 3 ZZVZ.

Žádosti o poskytnutí vysvětlení zadávací dokumentace mohou dodavatelé v písemné formě zasílat prostřednictvím zpráv elektronického nástroje E-ZAK na adrese <https://muas.ezak.cz>, nebo prostřednictvím e-mailové adresy: [zakazky@muas.cz](mailto:zakazky@muas.cz).

V žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace musí být uvedeny identifikační a kontaktní údaje dodavatele a informace o tom, ke které veřejné zakázce se žádost vztahuje. Zadavatel nebude brát do úvahy dotazy sdělené telefonicky.

Zadavatel v souladu s ustanovením § 98 odst. 3 ZZVZ poskytne a v zákonné lhůtě uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace, včetně přesného znění žádosti, na profilu zadavatele. Zadavatel proto doporučuje všem dodavatelům, aby průběžně sledovali profil zadavatele, neboť eventuální nedostatky nabídky způsobené neznalostí poskytnutých vysvětlení zadávací dokumentace informací mohou v krajním případě způsobit i vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

Zadavatel může poskytnout vysvětlení zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti dodavatele.

## IX. PODMÍNKY A LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDKY

Nabídky se podávají pouze v elektronické podobě prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK, na adrese: <https://muas.ezak.cz>, kde je rovněž dostupný podrobný návod na jeho použití pro dodavatele včetně kontaktu na uživatelskou podporu.

**Lhůta pro podání nabídek:** je uvedena v detailu veřejné zakázky v záložce „Informace o veřejné zakázce“ na profilu zadavatele

16.03.2026

v 09:00 hodin

**Zadávací lhůta je stanovena v délce:** tři (3) měsíce od skončení lhůty pro podání nabídek.

Zadávací lhůta je lhůta, po kterou nesmí účastník ze zadávacího řízení odstoupit. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Přijímání nabídek a otevírání obálek s nabídkami upravuje ustanovení § 107 a násl. ZZVZ. Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Nabídky v elektronické podobě otevírá zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Otevírání nabídek se bude s ohledem na skutečnost, že zadavatel umožňuje podání nabídek pouze prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, konat bez přítomnosti účastníků.

**Zadavatel uvádí následující informace k podání nabídek v elektronické podobě:**

- Nabídky se podávají pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, dostupného na adrese <https://muas.ezak.cz>, kde je rovněž dostupný podrobný návod na jeho použití pro dodavatele a kontakty na uživatelskou podporu.
- Účastník musí být pro možnost podání nabídky registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji E-ZAK (odkaz „registrace dodavatele“ na webových stránkách <https://muas.ezak.cz>) a uživatel

dodavatele musí pro podání nabídky disponovat rolí „účastník zakázky“. Vyřízení registrace trvá max. 48 hodin a není zpoplatněna.

- Nejpozději lze doručit nabídku prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK do konce lhůty pro podávání nabídek. Za rozhodující pro doručení nabídky je vždy považován okamžik doručení nabídky v elektronickém nástroji. Zadavatel nenes odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do elektronického nástroje po nahrání veškerých příloh!). Zadavatel účastníky upozorňuje, že po uplynutí lhůty pro podání nabídky není umožněno systémem podat nabídku.
- Nabídka v elektronické podobě nesmí u každého ze souborů přesáhnout velikost **50 MB**. Nabídka musí být zpracována prostřednictvím akceptovatelných formátů souborů, tj. Microsoft Office (Word, Excel), Open Office, PDF, JPEG, GIF, nebo PNG.
- V případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení kontaktujte, prosím, provozovatele elektronického nástroje E-ZAK na e-mailu: [podpora@ezak.cz](mailto:podpora@ezak.cz).

## X. POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ

Splnění podmínek účasti v tomto zadávacím řízení posoudí zadavatel.

Postup při posuzování splnění podmínek účasti v zadávacím řízení upravuje ustanovení § 39 ZZVZ. Posouzení splnění podmínek účasti zadavatel provede na základě údajů, dokladů, vzorků nebo modelů poskytnutých účastníkem zadávacího řízení. Zadavatel může ověřovat věrohodnost poskytnutých údajů, dokladů, vzorků nebo modelů a může si je opatřovat také sám. Vzorky může zadavatel podrobovat zkouškám a vycházet z výsledků těchto zkoušek.

Předmětem posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení je splnění zadavatelem stanovených požadavků, zákonných požadavků, případně posouzení výše nabídkových cen ve vztahu k předmětu veřejné zakázky.

Účastník je povinen na základě požadavku zadavatele podle ustanovení § 48 odst. 4 ZZVZ předložit písemné zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny.

## XI. OBJASNĚNÍ NABÍDEK

Účastníci, jejichž nabídky budou neúplné, podmíněné, nečitelné, nejasné nebo jinak nesprávné mohou být podle okolností z účasti v zadávacím řízení vyloučeni.

Při posuzování splnění podmínek účasti v zadávacím řízení, včetně posouzení kvalifikace, je zadavatel v souladu s ustanovením § 46 ZZVZ oprávněn po účastníku zadávacího řízení požadovat písemné objasnění předložených údajů, dokladů, vzorků nebo modelů, případně doplnění dalších nebo chybějících údajů, dokladů, vzorků nebo modelů.

V rámci objasnění nesmí být dotčena celková nabídková cena nebo jiné kritérium hodnocení nabídek. Účastník je povinen na základě požadavku zadavatele předložit písemné zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny.

## XII. SPOLEČENSKY ODPOVĚDNÉ ZADÁVÁNÍ

Zadavatel uplatňuje zásady odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zadavatel v této souvislosti požaduje, aby vybraný dodavatel při plnění veřejné zakázky:

- a) plnil veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů;
- b) sjednal a dodržoval se svými poddodavateli smluvní podmínky, srovnatelné s podmínkami sjednanými ve smlouvě, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby (uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut odpovídající Smlouvě a délka záruční doby přiměřená se Smlouvou);
- c) řádně a včasné plnil finanční závazky vůči svým poddodavatelům;
- d) plnil povinnosti vyplývající z mezinárodních sankcí podle zákona upravujícího provádění mezinárodních sankcí.

Zadavatel dále požaduje, aby vybraný dodavatel v rámci environmentálně odpovědného chování při plnění veřejné zakázky omezil negativní dopady jeho činnosti na životní prostředí, a to tak, že bude:

- e) předcházet znečišťování ovzduší a snižovat úroveň znečištění, může-li je během plnění veřejné zakázky způsobit;
- f) předcházet vzniku odpadů, a to stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazovat základní principy ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady;
- g) veškeré odpady vzniklé při realizaci veřejné zakázky ukládat dle zákona o odpadech a jejich řádné uložení bude doloženo.

Výše uvedené požadavky splní vybraný dodavatel uzavřením Smlouvy, jejíž návrh je přílohou této Výzvy.

## XIII. VYHRAZENÉ ZMĚNY ZÁVAZKU

Pro případ, kdy by vznikly okolnosti, které zadavatel nemohl ovlivnit, ani předvídat např. prodloužení námitkového řízení či případná rozhodnutí, která by bránila zadavateli a vítěznému dodavateli k uzavření smlouvy, zahájení dodávky a ukončení dodávky dle předpokládaných termínů, si zadavatel pro tyto případy či okolnosti vyhrazuje změnu závazku ze smlouvy v souladu s ust. § 100 odst. 1 ZZVZ a účastníky upozorňuje, že pokud by vznikly výše uvedené okolnosti, bude v jejich důsledku před podpisem smlouvy upraven termín zahájení a dokončení dodávky. Tato změna závazku nemění celkovou povahu veřejné zakázky a v souladu s ust. § 222 odst. 2 ZZVZ se nepovažuje za podstatnou změnu závazku ze smlouvy.

## XIV. VÝHRADY ZADAVATELE

- Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.
- Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele. Oznámení se považují za doručená okamžikem jejich uveřejnění ve smyslu ustanovení § 53 odst. 5 ZZVZ.
- Zadavatel si vyhrazuje právo upravit či změnit zadávací podmínky v souladu s ustanovením § 99 ZZVZ.
- Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení v souladu s ustanovením § 127 a násl. ZZVZ.
- Zadavatel si vyhrazuje právo na hodnocení nabídek dle ustanovení § 39 odst. 4 ZZVZ, přičemž bude postupovat tak, že zadavatel nejprve provede hodnocení nabídek a následně posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení u dodavatele, jehož nabídka byla hodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější. Pokud v takovém případě vybraný dodavatel podmínky účasti nesplní, provede zadavatel posouzení splnění podmínek účasti zadávacího řízení u vybraného dodavatele, jehož nabídka byla vybrána jako druhá v pořadí.
- Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- Zadavatel je oprávněn použít jakékoliv informace či doklady poskytnuté účastníky, je-li to nezbytné pro postup podle ZZVZ či pokud to vyplývá z účelu ZZVZ.
- Všechny náklady související s přípravou a podáním nabídky hradí výhradně sám účastník. Zadavatel nenesे odpovědnost za žádné výdaje ani ztráty jakéhokoli druhu (a nebude je tedy hradit), které vzniknou účastníku zadávacího řízení v souvislosti s jeho účastí v zadávacím řízení. Podmínky, práva a povinnosti v této zadávací dokumentaci výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními ZZVZ a dalších obecně závazných právních předpisů.

## XV. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

V souladu s ustanovením § 211 ZZVZ upozorňuje zadavatel dodavatele, že komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem může probíhat pouze elektronicky, prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, prostřednictvím datové schránky a je-li to zadávací dokumentací stanoveno i prostřednictvím e-mailu.

Dodavatel bere na vědomí, že zadavatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, s výjimkou informací podléhajících obchodnímu tajemství.

## XVI. SEZNAM PŘÍLOH

Příloha č. 1 – Čestné prohlášení k veřejné zakázce

Příloha č. 2 – Návrh SoD

Příloha č. 3 – Prohlášení k podmínkám zadávacího řízení a krycí list nabídky

Příloha č. 4 – Projektová dokumentace

Příloha č. 5 – Soupis prací s výkazem výměr

V Aši dne 16.2.2026

Vítězslav Kokoř, MBA – starosta města

v z. Mgr. Pavel Matala, místostarosta