

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

a prokázání kvalifikace ve výběrovém řízení

(dále jen „Výzva“)

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

„Oprava terasy MŠ Neumannova, p.p.č. 2560, k.ú. Aš“

veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce

zadávaná ve smyslu výjimky podle ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb.,

o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“)

(dále jen „veřejná zakázka“)

ZADAVATEL:

Identifikační údaje zadavatele

Název:	Město Aš
Sídlo:	Kamenná 473/52, 352 01 Aš
Právní forma:	Územně samosprávní celek
IČO:	00253901
DIČ:	CZ00253901
Kategorie zadavatele:	veřejný
Osoba oprávněná jednat jménem či za zadavatele:	Vítězslav Kokoř, MBA, starosta města Aš
adresa profilu zadavatele:	https://muas.ezak.cz
Identifikátor datové schránky:	5nubqy8
Bankovní spojení:	ČSOB, a.s., č.ú.: 13371337/0300
Kontaktní osoba, administrátor	Matěj Zima, referent správy majetku, e-mail: zima.matej@muas.cz , tel.: 354 524 254

(dále jen „zadavatel“ nebo „objednatel“)

Identifikace veřejné zakázky

Druh zadávacího řízení:	Veřejná zakázka malého rozsahu dle § 31 ZZVZ (dále jen „veřejná zakázka“)
Druh veřejné zakázky	stavební práce
CPV	45454100-5 – Rekonstrukce budov
Profil zadavatele (URL zakázky):	https://muas.ezak.cz
Zdroj financování	vlastní zdroje

Zadavatel postupuje při výběru dodavatele dle zásad uvedených v § 6 ZZVZ a vnitřními směrnicemi zadavatele, zejména směrnicí č. SE 9/2025 pro zadávání veřejných zakázek.

Obsah

I. SPECIFIKACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	3
II. PŘEDPOKLÁDANÁ DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
III. KVALIFIKACE	4
IV. OBCHODNÍ, PLATEBNÍ PODMÍNKY, PODMÍNKY UZAVŘENÍ SMLOUVY	6
V. HODNOCENÍ NABÍDEK	7
VI. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA OBSAH A ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY	8
VII. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ	9
VIII. VYSVĚTLENÍ PODMÍNEK VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ	9
IX. PODMÍNKY A LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDKY	10
X. OBJASNĚNÍ NABÍDEK	10
XI. SPOLEČENSKY ODPOVĚDNÉ ZADÁVÁNÍ.....	10
XII. VÝHRADY ZADAVATELE	11
XIII. SEZNAM PŘÍLOH	12

I. SPECIFIKACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

1. Název veřejné zakázky:

„Oprava terasy MŠ Neumannova, p.p.č. 2560, k.ú. Aš“

2. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je oprava terasy MŠ Neumannova 2560, 352 01 Aš, demontáž stávající souvrství terasy, provedení nové vrstvy terasy a další související opravy. Vzhledem k omezenému rozsahu stavebních úprav lze konstatovat, že stavební úpravy nebudou mít negativní vliv na mechanickou odolnost a stabilitu konstrukcí.

Statické zajištění objektu: Provedením opravy terasy dojde ke snížení stálého zatížení konstrukcí domu. Vzhledem k typu konstrukce a jejímu technickému stavu se nepředpokládá nutnost provádění statických úprav konstrukcí souvisejících s provedením navržené rekonstrukce. Před provedením prací je nutné nechat tento předpoklad ověřit autorizovaným statikem, který případnou nutnost statického zajištění či úprav konstrukcí zhodnotí a navrhne po podrobné prohlídce. Provedením demontáže stávající skladby terasy dojde k odtížení stropní konstrukce a je může odjít k odtržení stropní konstrukce od příček v podlaží pod terasou.

Bourací práce: U terasy se s ohledem na výšku navazujících konstrukcí vyžaduje demontáž celého souvrství až na železobetonovou nosnou konstrukci, jednotlivé vrstvy jsou popsány v tabulce přílohy č.4. Před terasou bude demontována stávající zámková betonová dlažba pro sjednocení vzhledu s novou dlažbou. Jednotlivé vrstvy jsou popsány v tabulce přílohy č.4. Dále bude demontováno zábradlí, které bude uloženo a projde úpravou k bočnímu kotvení. Demontovány budou další prvky terasy (např. stávající dešťové žlaby, oplechování). V místě vstupu do objektu bude provedeno ubourání parapetního zdiva. V úrovni štěrkového násypu se u okapní hrany předpokládá s demontáží betonového trámu.

Oprava terasy nové souvrství: Stávající povrch železobetonového stropu bude očištěn a napenetrován asfaltovým penetračním lakem. Na stávající připravený podklad bude nataven SBS modifikovaný asfaltový pás se skleněnou vložkou. Asfaltový pás bude vytažen na všechny navazující a prostupující konstrukce (tj. obvodové stěny, atiky apod.). Dále bude provedena spádová vrstva z tepelně izolačních desek z pěnového polystyrenu. Následně bude provedena pokládka tepelně izolačních desek z pěnového polystyrenu, které budou pracovní lepeny k podkladu a mezi sebou. Desky budou vzájemně přeloženy na vazbu, aby spáry spodních desek byly překryty. Na tepelnou izolaci bude položena separační vrstva z netkané textilie ze skleněných vláken. Následně bude provedena nová hydroizolační vrstva z hydroizolační fólie z měkčeného PVC určená k přitížení. V detailech (atika) je nutné použít fólie určené ke kotvení s UV odolností. Na hydroizolaci bude provedena pokládka betonové dlažby na rektifikovatelné podložky. Pod podložkami budou umístěné přířezy hydroizolační fólie. Kompletní popis nového souvrství terasy a navrhované vrstvy jsou popsány v tabulce přílohy č.4.

Oprava terasy navazující konstrukce: Kompletní soupis navazujících konstrukcí jsou sepsány příloze č.4. Jejich součástí je Atika, Zábradlí, Zateplovací systém, Odvodnění, Betonové podstavce a Výměna dlažby.

Etapizace výstavby: Opravu lze etapovat do dvou etap. V první etapě bude oprava terasy a ve druhé etapě bude provedena výměna dlažby. Kompletní popis Etapizace výstavby je popsán v příloze č.4.

Použité materiály a jejich sledované parametry: Kompletní soupis Použitých materiálů a jejich sledovaných parametrů jsou sepsány v příloze č.4. Jejich součástí je Povlaková krytina, Tepelná izolace a Klempířské prvky.

3. Místo plnění veřejné zakázky:

p.p.č. 2560, k.ú. Aš, ul. Neumannova

4. Předpokládaná hodnota zakázky:

Předpokládaná hodnota zakázky bez DPH je 1 163 950,-

5. Kontaktní osoba:

Matěj Zima, referent OSMaI, tel. 354 524 254

II. PŘEDPOKLÁDANÁ DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předání a převzetí staveniště	01.07.2026
Zahájení stavebních prací	01.07.2026
Dokončení stavebních prací	31.08.2026
Předání a převzetí stavby	31.08.2026

III. KVALIFIKACE

Dodavatel předloží Čestné prohlášení k veřejné zakázce obsahující požadavky zadavatele na prokázání kvalifikace, které je přílohou této Výzvy a bude nedílnou součástí jeho nabídky.

Pokud podává nabídku více dodavatelů společně, zadavatel obdobně dle ustanovení § 103 odst. 1 písm. f) ZZVZ stanoví, že dodavatelé jsou v takovém případě povinni přiložit k nabídce kopii listiny, z níž vyplývá, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a jakýmkoliv třetím osobám z jakýchkoliv závazků vzniklých v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky či vzniklých v důsledku prodlení či jiného porušení smluvních nebo jiných povinností v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky, zavázáni společně a nerozdílně.

Pokud dodavatel prokazuje splnění některého/některých kritérií kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, předloží čestné prohlášení nebo písemný závazek poddodavatele, že bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu uvedeném v Čestném prohlášení k veřejné zakázce, může být z výběrového řízení vyloučen, stejně jako dodavatel, u kterého bude zjištěno, že předložil nepravdivé čestné prohlášení.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace a údaje o kvalifikaci obsažené v nabídce dodavatele a vyžádat si konkrétní doklady prokazující jeho kvalifikaci, včetně ověření u třetích osob a dodavatel je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

a) Splnění základní způsobilosti dle §74 zákona v tomto rozsahu

§ 74 odst. 1 písm. a) prokázat čestným prohlášením

Upozorňujeme, že v případě, že bude dodavatel právnickou osobou nebo se řízení bude účastnit pobočka závodu, bude muset být také dodržen § 74 odst. 2 a 3

§ 74 odst. 1 písm. b) prokázat čestným prohlášením

§ 74 odst. 1 písm. c) prokázat čestným prohlášením

§ 74 odst. 1 písm. d) prokázat čestným prohlášením

§ 74 odst. 1 písm. e) prokázat čestným prohlášením

Zadavatel připravil vzor ČP, je přílohou č. 3 ZD.

b) Splnění profesní způsobilosti dle §77 zákona v tomto rozsahu

§ 77 odst. 1) výpis z obchodního rejstříku (prostá kopie dokladu) pokud je v něm dodavatel zapsán a v případě, že zapsán není, předloží dodavatel písemné čestné prohlášení, že není v obchodním rejstříku zapsán

Doložit prostou kopii dokladu.

§ 77 odst. 2 písm. a) doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky (prostá kopie dokladu), zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci (Provádění staveb jejich změn a odstraňování).

Zadavatel uzná za průkaz podnikatelského oprávnění v požadovaném oboru rovněž výpis z živnostenského rejstříku nebo živnostenský list či listy dokládající oprávnění dodavatele k podnikání v oboru (či oborech), který bude zadavatelem požadovanému oboru obsahově odpovídat (jedná se zejména o živnostenské listy vydané za dříve platné právní úpravy).

Doložit prostou kopii dokladu.

§ 77 odst. 2 písm. c) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná (prostá kopie dokladu). Zadavatel požaduje odbornou způsobilost – autorizace v oboru pozemní stavby.

Doložit prostou kopii dokladu.

Upozornění: Pokud bude osoba, prostřednictvím, které se prokazuje odborná způsobilost jinou osobou, než je zapsaná jako zástupce společnosti v obchodním rejstříku nebo vyplývá ze živnostenského oprávnění, bude to bráno, že účastník splňuje uvedenou kvalifikaci prostřednictvím jiné osoby, a proto musí být dodržen § 83 nebo musí být předloženo čestné prohlášení, že osoba prostřednictvím, které se odborná způsobilost prokazuje je zaměstnancem společnosti.

c) Splnění technické kvalifikace dle § 79 zákona v tomto rozsahu

§ 79 odst. 2 písm. a) seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení včetně osvědčení objednatelů o řádném plnění min. 2 stavby z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaje o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

Pro prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu zadavatele stanovuje minimální limit 2 staveb úspěšně realizovaných staveb (dokončení nebo uvedení do provozu) obdobného charakteru (rekonstrukce nebo novostavba budov občanské vybavenosti nebo zdravotnických) za posledních 5 let, jejichž finanční objem překročil 500 000,- Kč bez DPH.

Zadavatel v tomto případě nepoužije ustanovení § 122 odst. 4 a nebude požadovat po vítězi před podpisem smlouvy předložení originálů nebo ověřených kopií.

Dodavatelé mohou svou kvalifikaci prokázat také doklady v souladu s § 81, 82, 83, 86 a 87 zákona a § 228 nebo § 233 zákona.

Prokázání kvalifikace jinou osobou

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části profesní nebo technické kvalifikace s výjimkou kritéria podle § 77 odst.1 je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit:

- a. Doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou
- b. Doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby
- c. Doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a
- d. Písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle odst. 1 písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) vztahující se k takové osobě, musí dokument podle odst. 1. písm. d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se kritérium kvalifikace vztahuje.

IV. OBCHODNÍ, PLATEBNÍ PODMÍNKY, PODMÍNKY UZAVŘENÍ SMLOUVY

Obchodní a platební podmínky, včetně požadavků na pojištění odpovědnosti za škodu, jsou vymezeny v návrhu Smlouvy o dílo, který tvoří přílohu této Výzvy. Smlouva o dílo bude uzavřena bez zbytečného odkladu po oznámení výběru dodavatele v souladu s jejím závazným návrhem, a to po doplnění identifikačních údajů, celkové nabídkové ceny, termínu plnění a dalších v návrhu předvídaných údajů.

Návrh Smlouvy o dílo účastník v nabídce nepředkládá. Účastník namísto předložení návrhu smlouvy předloží v nabídce podepsané Čestné prohlášení k veřejné zakázce, které je přílohou této Výzvy, v němž výslovně čestně prohlásí, že akceptuje a bez výhrad souhlasí se zněním Smlouvy o dílo, jejíž návrh je přílohou této Výzvy, že je jím vázán, a že takto navrženou Smlouvu o dílo uzavře v případě, že jeho nabídka bude zadavatelem vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější.

Podmínky pro uzavření Smlouvy o dílo:

Vybraný dodavatel je povinen zadavateli před uzavřením Smlouvy o dílo předložit doklady: doklad o pojištění odpovědnosti za škodu (pojistnou smlouvu) ve výši minimálně hodnoty zakázky.

V. HODNOCENÍ NABÍDEK

1. Hodnotící kritéria

Hodnocení nabídek bude provedeno obdobně k ustanovení § 114 ZZVZ podle ekonomické výhodnosti nabídek, a to podle následujících kritérií:

	Kritéria hodnocení	Váha
1	Nabídková cena v Kč bez DPH	100 %

V rámci kritéria - „Nabídková cena v Kč bez DPH“ uvede účastník celkovou nabídkovou cenu, kterou získá oceněním všech položek soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je přílohou této Výzvy. Účastník odpovídá za to, že jeho celková nabídková cena zahrnuje veškeré práce, dodávky a služby nezbytné pro dokončení úplného a funkčního díla v rozsahu stanoveném v této Výzvě včetně jejích příloh.

Požadovaná kritéria hodnocení specifikovaná v tomto článku Výzvy budou účastníkem předložena formou uvedení požadovaných údajů do nabídkového formuláře, který bude zobrazen při podání nabídky v elektronické podobě v elektronickém nástroji E-ZAK. Tím není dotčena povinnost účastníka předložit v rámci své nabídky ostatní dokumenty obsahující specifikaci kritérií hodnocení (**oceněný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, harmonogram průběhu prací**), které musí být s hodnotami vloženými do nabídkového formuláře elektronického nástroje E-ZAK v souladu.

2. Způsob hodnocení nabídek

Pro hodnocení nabídek bude použita bodovací stupnice v rozsahu 0 až 100 bodů. Každé jednotlivé nabídce bude v rámci kritéria hodnocení přiděleno takové bodové ohodnocení, které odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci daného kritéria.

V případě kritéria - „Nabídková cena v Kč bez DPH“ se jedná o kvantitativní kritérium, u něhož jsou preferovány nižší hodnoty před vyššími; nejvýhodnější nabídka v tomto kritériu (tj. nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou) získá 100 bodů a každá další hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnocené nabídce. Následně bude přidělena bodová hodnota převážena vahou kritéria hodnocení.

Zadavatel pro účely této Výzvy stanoví, že hodnocení kritéria bude provedeno výhradně na základě hodnoty celkové nabídkové ceny uvedené účastníkem v rámci jeho nabídky v elektronickém nástroji E-ZAK. Takto uvedená celková nabídková cena bude pro účastníka závazná, přičemž zadavatel si pro případ, že v jakémkoliv dokumentu předloženém účastníkem v rámci jeho nabídky bude uvedena jiná hodnota celkové nabídkové ceny, než jakou uvedl v elektronickém nástroji E-ZAK, vyhrazuje právo nebrat na takový dokument zřetel, případně vyzvat účastníka k nápravě spočívající v uvedení takového dokumentu do souladu s elektronickým nástrojem E-ZAK; neprovedení požadované nápravy pak bude důvodem k vyloučení účastníka z výběrového řízení.

VI. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA OBSAH A ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Nabídku je třeba podat **písemně elektronicky** v souladu s touto Výzvou a jejími přílohami.

Nabídka bude zpracována výhradně v českém jazyce, resp. dokumenty v cizím jazyce musí být opatřeny překladem do českého jazyka, nejde-li o dokument ve slovenském jazyce nebo vysokoškolský diplom v latinském jazyce.

Povinnou součástí nabídky je:

- vyplněné a podepsané **Čestné prohlášení k veřejné zakázce**, které je přílohou této Výzvy;
- **oceněný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr**, který je přílohou této Výzvy (příloha č.5). Položky soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr budou oceněny v zadaném členění, vyplněny budou pouze barevně označené buňky. Dodavatel odpovídá za úplnost specifikace prací a dodávek při ocenění celého díla v rozsahu převzaté dokumentace, tzn., že dodavatel ocení všechny předepsané položky soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, žádné položky nebude přidávat ani slučovat a žádná položka nebude oceněna nulovou hodnotou. Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr je opatřen vzorci a je uzamčen. V případě, že dojde ze strany dodavatele k zásahu do zadaných vzorců (tj. manipulaci, změně) a v důsledku toho ke špatnému dílčímu nebo celkovému výpočtu nabídkové ceny, může být taková skutečnost považována za nedodržení požadavků zadavatele s následkem vyloučení účastníka z výběrového řízení;
- **harmonogram průběhu prací**, který bude odpovídat zadavatelem stanovené době převzetí staveniště (dle čl. II. této Výzvy) a účastníkem nabídnuté době provádění díla (dle čl. II. této Výzvy) a bude respektovat dobu plnění uzlových bodů (jsou-li stanoveny). Harmonogram průběhu prací bude dále respektovat veškeré podmínky stanovené touto Výzvou včetně jejích příloh, zejména zásady organizace výstavby a dodržení všech technologických lhůt potřebných pro řádné zhotovení díla (harmonogram zpracuje účastník);

Zadavatel doporučuje předložení nabídky v následující struktuře:

- krycí list nabídky a obsah nabídky;
- vyplněné a podepsané Čestné prohlášení k veřejné zakázce, které je přílohou této Výzvy;
- oceněný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr dle podmínek této Výzvy;
- harmonogram průběhu prací dle podmínek této Výzvy;
- ostatní dokumenty, které mají dle této Výzvy nebo uvážení dodavatele tvořit obsah nabídky;

Všechny dokumenty, které mají být podepsány osobou oprávněnou zastupovat dodavatele, budou součástí nabídky, a to v naskenované podobě opatřené podpisem, nebo opatřené platným uznávaným elektronickým podpisem, přičemž podpis musí příslušet osobě oprávněné zastupovat dodavatele.

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této Výzvy a jejích přílohách vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je účastník povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této Výzvě a jejích přílohách může být důvodem vyloučení účastníka z výběrového řízení.

V případě, že jakákoliv část této Výzvy a jejích příloh obsahuje odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její odštěpný závod, za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel výslovně použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných (rovnocenných) řešení, která naplní zadavatelem požadovanou či odborníkovi zřejmou funkcionalitu.

VII. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Prohlídka místa plnění je naplánovaná na **03.02.2026, 10 h-11 h**, v MŠ Neumannova, p.p.č 2560, k.ú. Aš.

VIII. VYSVĚTLENÍ PODMÍNEK VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

Dodavatel je oprávněn po zadavateli písemně požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti nebo na základě pozdě doručené žádosti. Zadavatel uveřejní, odešle nebo předá vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí tuto lhůtu dodržet.

IX. PODMÍNKY A LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDKY

Nabídky se podávají pouze v elektronické podobě prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK, na adrese: <https://muas.ezak.cz>, kde je rovněž dostupný podrobný návod na jeho použití pro dodavatele včetně kontaktu na uživatelskou podporu.

Lhůta pro podání nabídek: je uvedena v detailu veřejné zakázky v záložce „Informace o veřejné zakázce“ na profilu zadavatele

17.02.2026 do 9 hodin

Účastník je vázán svou nabídkou po dobu tří (3) měsíců od skončení lhůty pro podání nabídek.

Nejpozději lze doručit nabídku prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK do konce lhůty pro podávání nabídek. Za rozhodující pro doručení nabídky je vždy považován okamžik doručení nabídky v elektronickém nástroji E-ZAK.

Otevírání nabídek v elektronické podobě proběhne obdobně dle ustanovení § 109 ZZVZ.

X. OBJASNĚNÍ NABÍDEK

Účastníci, jejichž nabídky jsou neúplné, podmíněné, nečitelné, nejasné nebo jinak nesprávné mohou být podle okolností vyloučeni z výběrového řízení.

Při posuzování splnění podmínek výběrového řízení je zadavatel oprávněn obdobně dle ustanovení § 46 ZZVZ po účastníku požadovat písemné objasnění předložených údajů, dokladů, vzorků nebo modelů, případně doplnění dalších nebo chybějících údajů, dokladů, vzorků nebo modelů.

V rámci objasnění nesmí být dotčena celková nabídková cena nebo jiné kritérium hodnocení nabídek.

Účastník je povinen na základě požadavku zadavatele předložit písemné zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny.

XI. SPOLEČENSKY ODPOVĚDNÉ ZADÁVÁNÍ

Zadavatel uplatňuje zásady odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zadavatel v této souvislosti požaduje, aby vybraný dodavatel při plnění veřejné zakázky:

a) plnil veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany

zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů;

b) sjednal a dodržoval se svými poddodavateli smluvní podmínky, srovnatelné s podmínkami sjednanými ve Smlouvě o dílo, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby (uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut odpovídající Smlouvě o dílo a délka záruční doby shodná se Smlouvou o dílo);

- c) řádně a včasné plnil finanční závazky vůči svým poddodavatelům;
- d) plnil povinnosti vyplývající z mezinárodních sankcí podle zákona upravujícího provádění mezinárodních sankcí.

Zadavatel dále požaduje, aby vybraný dodavatel v rámci environmentálně odpovědného chování při plnění veřejné zakázky omezil negativní dopady jeho činnosti na životní prostředí, a to tak, že bude:

- e) předcházet znečišťování ovzduší a snižovat úroveň znečištění, může-li je během plnění veřejné zakázky způsobit;
- f) předcházet vzniku odpadů, a to stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazovat základní principy ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady;
- g) veškeré odpady vzniklé na stavbě ukládat dle zákona o odpadech a jejich řádné uložení bude doloženo.

Výše uvedené požadavky splní vybraný dodavatel uzavřením Smlouvy o dílo, jejíž návrh je přílohou této Výzvy.

XII. VÝHRADY ZADAVATELE

Veškeré náklady spojené s účastí ve výběrovém řízení nese každý účastník sám.

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu Výzvy obdobně dle ustanovení § 99 ZZVZ.

Zadavatel si vyhrazuje právo na hodnocení nabídek obdobně dle ustanovení § 39 odst. 4 ZZVZ.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace a údaje obsažené v nabídce účastníka, včetně ověření u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

Zadavatel si vyhrazuje možnost zadat k realizaci pouze část veřejné zakázky jako samostatný funkční celek.

Zadavatel si vyhrazuje možnost posunů stanovených termínů zahájení a dokončení provádění díla, včetně přerušení provádění díla, s ohledem na své provozní a organizační potřeby. Vybranému dodavateli z takového posunu nebude vyplývat právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či přiznání náhrady škody.

Zadavatel si vyhrazuje právo na zrušení předmětné veřejné zakázky malého rozsahu i bez udání důvodu.

XIII. SEZNAM PŘÍLOH

Příloha č. 1 - Krycí list nabídky

Příloha č. 2 - návrh Smlouvy o dílo

Příloha č. 3 - Čestné prohlášení

Příloha č. 4 - Projektová dokumentace

Příloha č. 5 - Výkaz výměr

V Aši dne 04.11.2025

.....

Vítězslav Kokoř, MBA, starosta města Aš

Vypraveno dne: viz časový otisk datové zprávy (ve spise, e-mailu či elektronickém nástroji), časový údaj uveřejnění na Profilu zadavatele E-ZAK