

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

a prokázání kvalifikace ve výběrovém řízení

č. VŘ/13/2025

(dále jen „Výzva“)

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

„Aš – Horní Paseky – Čistírna odpadních vod a odtok z ČOV“

veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce

zadávaná v souladu s § 27 odst. b) a § 6 zákona č. 134/2016 Sb.,

o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“)

(dále jen „veřejná zakázka“)

ZADAVATEL:

Identifikační údaje zadavatele

Název:	Město Aš
Sídlo:	Kamenná 473/52, 352 01 Aš
Právní forma:	Územně samosprávní celek
IČO:	00253901
DIČ:	CZ00253901
Kategorie zadavatele:	veřejný
Osoba oprávněná jednat jménem či za zadavatele:	Vítězslav Kokoř, MBA, starosta
adresa profilu zadavatele:	https://muas.ezak.cz
Identifikátor datové schránky:	5nubqy8
Bankovní spojení:	ČSOB, a.s., č.ú.: 13371337/0300
Kontaktní osoba, administrátor	Radka Muhrová – referent oddělení investic, e-mail: muhrova.radka@muas.cz , tel: 354524236

(dále jen „zadavatel“ nebo „objednatel“)

Identifikace veřejné zakázky

Druh výběrového řízení:	poptávkové řízení
Druh veřejné zakázky	stavební práce
CPV	45232420 -2 – Stavební práce na výstavbě čistíren odpadních vod 45232424 -0 – Stavební práce vztahující se k odtoku odpadních vod 45232421-9 – Čistírny odpadních vod
Profil zadavatele (URL zakázky):	https://muas.ezak.cz
Zdroj financování	vlastní zdroje

Zadavatel prohlašuje, že toto výběrové řízení není veřejnou soutěží o nejvhodnější nabídku ani veřejným příslibem a nejedná se o veřejnou zakázku realizovanou dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a to i přesto, že se v některých částech této zadávací dokumentace zadavatel na ustanovení zákona odkazuje. Zadavatel uvádí odkazy na zákon z důvodu používání některých jeho právních institutů či termínů. Tyto odkazy na zákon jsou podpůrným prostředkem pro snadné, jednoznačné a srozumitelné uvedení požadavků zadavatele pro zpracování cenové nabídky dodavatelem.

Zadavatel postupuje při výběru dodavatele dle zásad uvedených v § 6 ZZVZ a vnitřními směrnicemi zadavatele, zejména směrnicí č. SE 9/2025 pro zadávání veřejných zakázek.

Obsah

I. SPECIFIKACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	3
II. PŘEDPOKLÁDANÁ DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	5
III. KVALIFIKACE	6
IV. OBCHODNÍ, PLATEBNÍ PODMÍNKY, PODMÍNKY UZAVŘENÍ SMLOUVY	7
V. HODNOCENÍ NABÍDEK	7
VI. Záruka za jakost a kvalitu díla	8
VII. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA OBSAH A ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY	9
VIII. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ	10
IX. VYSVĚTLENÍ PODMÍNEK VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ	10
X. PODMÍNKY A LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDKY	10
XI. BANKOVNÍ ZÁRUKA	11
XII. OBJASNĚNÍ NABÍDEK	12
XIII. INFORMACE O VÝSLEDKU VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ	12
XIV. SPOLEČENSKY ODPOVĚDNÉ ZADÁVÁNÍ	12

XV. VÝHRADY ZADAVATELE	13
XVI. SEZNAM PŘÍLOH	13

I. SPECIFIKACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

1. Název veřejné zakázky:

„Aš – Horní Paseky – Čistírna odpadních vod a odtok z ČOV“

2. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem plnění veřejné zakázky v rámci tohoto výběrového řízení je provedení a obstarání veškerých prací a zhotovení děl nutných k úplnému dokončení a zprovoznění stavby: „**Aš – Horní Paseky – Čistírna odpadních vod a odtok z ČOV**“ v rozsahu specifikovaném v prováděcí projektové dokumentaci a touto zadávací dokumentací.

Předmět zakázky je rozdělen na dva projekty:

I.) Aš, Horní Paseky – ČOV

V rámci předmětu plnění bude zajištěno zejména:

Vybudování nové ČOV, zpevněné plochy, přístřešek a přípojky technické infrastruktury dle níže zjednodušené specifikace.

Stavba je rozdělena do těchto SO:

SO 01 – Čistírna odpadních vod

SO 02 – Zpevněná plocha a oplocení

SO 03 – Přístřešek

SO 04 – Přípojky technické infrastruktury

SO 01 – Čistírna odpadních vod

V těsné blízkosti stávající čistírny bude vybudována čistírna odpadních vod. Stávající nátok bude přepojen a sveden do nové ČS, která bude čerpat odpadní vody na ČOV. Sestava bude sestávat z čerpací stanice odpadních vod, bioreaktoru a kalojemu. Stávající ČOV bude zrušena a bude provedeno její vyčerpání obsahu a hygienické zabezpečení nádrží. Bude odstraněna zákrytová deska a technologické vybavení nádrží a následně budou jímký zasypány přebytečným výkopkem.

SO 02 – Zpevněná plocha a oplocení

Budou provedeny zpevněné plochy a terénní úpravy. Po dokončení stavebních prací na nádržích ČOV budou provedeny v okolí nádrží terénní úpravy (zásypy, obsypy atd.) z důvodu stability okolního terénu. Bude vybudováno nové oplocení s bránou navržené po obvodu pozemkové parcely.

SO 03 – Přístřešek

Jedná se o novostavbu přístřešku pro ČOV. Novostavba bude jednopodlažní nepodsklepená zhotovená na prefamolitických základových patkách. Svislé konstrukce budou dřevěných prvků a střešní konstrukce bude sedlová s dřevěnými příhradovými vazníky a plechovou střešní krytinou. Dešťová voda ze střechy bude svedena na zpevněné plochy, kde se bude přirozeně vsakovat.

SO 04 – Přípojky technické infrastruktury

Stávající vodovodní a elektro přípojka, která napájí stávající ČOV bude přepojena a budou provedeny nové rozvody vodovodu a elektro tak, aby zajistili správné fungování nové ČOV.

Bližší specifikace uvedeného projektu je zřejmá z projektové dokumentace pro provádění stavby s názvem: Aš – Horní Paseky – Čistírna odpadních vod a výkazu výměr zpracované společností KV engineering spol. s r.o., Závodu míru 584/7, 360 17 Karlovy Vary pod číslem zakázky: 230602 s datem 02.2024.

II.) Aš, Horní Paseky – odtok

V rámci předmětu plnění bude zajištěno zejména:

Nová stoka pro odvod dešťových vod spolu s odtokem z ČOV je navržena především s ohledem na místo možného vyústění do vodního toku. Stávající stoka bude přepojena před vyústěním nové ČOV u areálu stávající čistírny. Odtud je trasa vedena na okraj louky a následně nejkratší cestou k lesu a dále v trase staré těžařské lesní cesty až do vodního toku. V místě vyústění do vodního toku je navrženo opevnění stávajícího koryta.

Bližší specifikace uvedeného projektu je zřejmá z projektové dokumentace pro provádění stavby s názvem: Aš – Horní Paseky – Odtok z čistírny odpadních vod a výkazu výměr zpracované společností KV engineering spol. s r.o., Závodu míru 584/7, 360 17 Karlovy Vary pod číslem zakázky: 241004 s datem 02.2025.

Dílo bude realizováno v nejvyšší normové jakosti kvality v souladu s platnými zákony ČR a ČSN a EN dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik. Vybraný účastník předloží před zahájením prací detailní návrh postupu prací včetně uvedení návrhu opatření k minimalizaci negativních vlivů souvisejících s realizací zakázky.

Je-li v Zadávací dokumentaci uveden název určitého výrobku, umožňuje zadavatel v souladu s § 89 odst. 6 použít i jiných, kvalitativně a technicky obdobných výrobků či řešení.

3. Práce, které přímo nevyplývají z PD:

Součástí plnění veřejné zakázky jsou též tyto níže uvedené práce, které budou předmětem nabídky.

- a) Zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby.
- b) Do nabídky budou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku vynaloží (zejména náklady na materiál, výrobky, energie a média potřebná k realizaci díla, dopravní opatření, odvoz a uložení odpadu, dopravu, vybudování, udržování a vyklizení staveniště, vytýčení inženýrských sítí dle podkladů předaných objednatelem, geodetické práce, náklady na služby, atesty materiálů, veškeré zkoušky a revize, měření, zkušební provoz, veškerá potřebná povolení (zábory, objízdné trasy), pojištění předmětu díla apod.).

4. Variantní řešení veřejné zakázky:

Zadavatel nepřipouští variantní řešení veřejné zakázky.

5. Místo plnění veřejné zakázky:

p.p.č. 400, 409/1, 409/6, 409/13, 417/1, 448, 452/1 a 937 v k.ú. Horní Paseky

6. Poddodavatelé:

Zadavatel si nevyhrazuje, že určitá věcně vymezená část plnění nesmí být plněna poddodavatelem, ale požaduje, aby účastník výběrového řízení ve své nabídce předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi výběrového řízení známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Zadavatel tuto informaci požaduje z důvodu, aby zadavatel uvedenou informaci uvedl do Písemné zprávy zadavatele v souladu s § 217 zákona. Nepředložení uvedené informace nebude mít za následek vyřazení účastníka z výběrového řízení, jelikož si zadavatel nevyhradil, že určitá věcně vymezená část plnění nesmí být plněna za pomoci poddodavatele, pouze požaduje informaci k dalšímu postupu.

7. Další informace související s realizací stavby:

Na uvedenou stavbu bylo vydáno Vodoprávní rozhodnutí vydané MěÚ Aš – odborem životního prostředí pod. č.j. MUAS/3514/2025/OŽP/vp. ze dne 15.10.2025. Stavební povolení je před vydáním.

8. Kontaktní osoba:

Radka Muhrová – referent OI, tel. 602 755 426

II. PŘEDPOKLÁDANÁ DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpoklad zahájení prací je:

předáním staveniště (odhadované datum předání je **01.03.2026**)

Ukončení zadavatel předpokládá nejpozději:

do **184** kalendářních dní (odhadovaný termín dokončení je **31.08.2026**)

Účastníci ve svých nabídkách uvedou jimi nabízený termín zahájení a ukončení prací a celkovou lhůtu realizace zakázky v kalendářních dnech.

Počet kalendářních dní je závazným ukazatelem, pro případ, kdy by vznikly okolnosti, které zadavatel nemohl ovlivnit, ani předvídat např. prodloužení námitkového řízení či případná rozhodnutí, která by bránila zadavateli a vítěznému dodavateli k uzavření smlouvy, zahájení prací a ukončení prací dle výše uvedených předpokládaných termínů.

Zadavatel si pro výše uvedené případy či okolnosti **vyhrazuje změnu závazku ze smlouvy v souladu s ust. § 100 odst. 1 ZZVZ** a účastníky upozorňuje, že pokud by vznikly výše uvedené okolnosti, bude v jejich důsledku před podpisem smlouvy upraven termín zahájení a dokončení prací, přičemž platí, že bude dodržen počet kalendářních dnů dle nabídky účastníka, se kterým bude uzavřena smlouva. **Tato změna závazku nemění celkovou povahu veřejné zakázky a v souladu s ust. § 222 odst. 2 ZZVZ se nepovažuje za podstatnou změnu závazku ze smlouvy.**

Účastníci rovněž ve svých nabídkách uvedou harmonogram plnění s uvedením předpokládaného objemu plnění po týdnech. **V předložené nabídce nesmí být překročen předpokládaný termín zahájení a ukončení jinak je to důvod pro vyřazení nabídky účastníka ze zadávacího řízení.**

V případě, že v rámci realizace zakázky dojde k rozšíření díla o dodatečné stavební práce, které zadavatel v této fázi nemohl předvídat Je zadavatel oprávněn v návaznosti na vzniklou situaci upravit termín ukončení díla, a to pouze po schválení v orgánech města a po uzavření dodatku ke smlouvě a tato úprava smlouvy není brána jako podstatná změna závazku ze smlouvy, tak jak je uvedeno v § 222 zákona.

III. KVALIFIKACE

Zadavatel použil při stanovení kvalifikace, pravidla pro zadávací řízení pro nadlimitní režim. Tento postup zadavatele, ale neznamená, že výběrové řízení je v režimu zákona a v nadlimitním režimu.

Zadavatel požaduje v nabídkách prokázat kvalifikační předpoklady na § 74, § 77 a § 79 zákona předložením níže uvedených listin, z jejichž obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje.

- a) **Splnění základní způsobilosti** dle §74 zákona v tomto rozsahu
§ 74 odst. 1 písm. a) prokázat čestným prohlášením

Upozorňujeme, že v případě, že bude dodavatel právnickou osobou nebo se řízení bude účastnit pobočka závodu, bude muset být také dodržen § 74 odst. 2 a 3

- § 74 odst. 1 písm. b) prokázat čestným prohlášením
§ 74 odst. 1 písm. c) prokázat čestným prohlášením
§ 74 odst. 1 písm. d) prokázat čestným prohlášením
§ 74 odst. 1 písm. e) prokázat čestným prohlášením

Zadavatel připravil vzor ČP, je přílohou č. 4 ZD.

- b) **Splnění profesní způsobilosti** dle §77 zákona v tomto rozsahu

§ 77 odst. 1) výpis z obchodního rejstříku (prostá kopie dokladu) pokud je v něm dodavatel zapsán a **v případě, že zapsán není, předloží dodavatel písemné čestné prohlášení, že není v obchodním rejstříku zapsán**

§ 77 odst. 2 písm. a) doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky (prostá kopie dokladu), zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci (provádění staveb jejich změn a odstraňování).
Zadavatel uzná za průkaz podnikatelského oprávnění v požadovaném oboru rovněž výpis z živnostenského rejstříku nebo živnostenský list či listy dokládající oprávnění dodavatele k podnikání v oboru (či oborech), který bude zadavatelem požadovanému oboru obsahově odpovídat (jedná se zejména o živnostenské listy vydané za dříve platné právní úpravy).

§ 77 odst. 2 písm. c) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná (prostá kopie dokladu). Zadavatel požaduje autorizaci v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství)

Upozornění: Pokud bude osoba, prostřednictvím, které se prokazuje odborná způsobilost jinou osobou, než je zapsaná jako zástupce společnosti v obchodním rejstříku nebo vyplývá ze živnostenského oprávnění, bude to bráno, že účastník splňuje uvedenou kvalifikaci prostřednictvím jiné osoby, a proto musí být dodržen § 83 nebo musí být předloženo čestné prohlášení, že osoba prostřednictvím,

keré se odborná způsobilost prokazuje je zaměstnancem společnosti.

c) Splnění technické kvalifikace dle § 79 zákona v tomto rozsahu

§ 79 odst. 2 písm. a) seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let před zahájení výběrového řízení včetně osvědčení objednatelů o řádném plnění min. 1 stavby z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaje o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

Pro prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu zadavatele stanovuje **minimální limit jedné stavby obdobného charakteru (Oprava, rekonstrukce či novostavba ČOV a vodních děl atp.) za posledních 5 let, jejíž finanční objem, překročil 1 000 000,- Kč bez DPH.**

Zadavatel v tomto případě nepoužije ustanovení § 122 odst. 3 a nebude požadovat po vítězi před podpisem smlouvy předložení originálů nebo ověřených kopií.

Dodavatelé mohou svou kvalifikaci prokázat také doklady v souladu s § 81, 82, 83, 86 a 87 zákona a § 228 nebo § 233 zákona.

IV. OBCHODNÍ, PLATEBNÍ PODMÍNKY, PODMÍNKY UZAVŘENÍ SMLOUVY

Obchodní a platební podmínky, včetně požadavků na pojištění odpovědnosti za škodu, jsou vymezeny v návrhu Smlouvy o dílo, který tvoří přílohu této Výzvy. Smlouva o dílo bude uzavřena bez zbytečného odkladu po oznámení výběru dodavatele v souladu s jejím závazným návrhem, a to po doplnění identifikačních údajů, celkové nabídkové ceny, termínu plnění a dalších v návrhu předvídaných údajů.

Návrh Smlouvy o dílo účastník v nabídce předkládají podepsaný v naskenované podobě bez příloh. Podmínky pro uzavření Smlouvy o dílo:

Vybraný dodavatel je povinen zadavateli před uzavřením Smlouvy o dílo předložit doklady o pojištění odpovědnosti za škodu (kopii pojistné smlouvy).

V. HODNOCENÍ NABÍDEK

1. Hodnotící kritéria

Hodnocení nabídek bude provedeno obdobně k ustanovení § 114 ZZVZ podle ekonomické výhodnosti nabídek, a to podle následujících kritérií:

	Kritéria hodnocení	Váha
1	Nabídková cena v Kč bez DPH	100 %

V rámci kritéria - „Nabídková cena v Kč bez DPH“ uvede účastník celkovou nabídkovou cenu, kterou získá oceněním všech položek soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je přílohou této Výzvy. Účastník odpovídá za to, že jeho celková nabídková cena zahrnuje veškeré práce, dodávky a služby nezbytné pro dokončení úplného a funkčního díla v rozsahu stanoveném v této Výzvě včetně jejích příloh. **Zadavatel poskytuje projekt pro provedení stavby a výkaz výměr, který je spolu se zadávací dokumentací a prohlídkou místa plnění podkladem pro zpracování cenové nabídky.**

Požadavky na jednotný způsob doložení nabídkové ceny

1. Cena za realizaci VZ (projekt I. Aš – Horní Paseky – ČOV) bez DPH
Cena za realizaci VZ (projekt II. Aš – Horní Paseky – odtok) bez DPH
Cena za realizaci celé VZ bez DPH
DPH
Cena za realizaci s DPH
2. Rekapitulaci nákladů na realizaci celé zakázky s členěním po jednotlivých ucelených částech zakázky.
3. Náklady jednotlivých částí zakázky ve formě nabídkových rozpočtů.

Upozornění: Účastník musí podat nabídku na oba projekty dohromady, protože oba projekty dohromady tvoří funkční celek, a tudíž celou zakázku. Nelze podat nabídku pouze na jeden projekt.

Nabídková cena díla bude kalkulována při respektování smluvních a obchodních podmínek. Smluvní a platební podmínky přímo vyplývají z návrhu smlouvy, která je přílohou č. 3 této zadávací dokumentace.

Upozornění:

V případě, že podají dvě či více společností totožnou cenovou nabídku, dojde ke konečnému rozhodnutí podle toho, kterého účastníka nabídka byla zadavateli dříve doručena. tj. u nabídek s totožnou cenou bude o pořadí nabídek rozhodovat datum a čas doručení.

2. Způsob hodnocení nabídek

Jelikož je základním a jediným hodnotícím kritériem nejnižší nabídková cena, stanoví hodnotící komise pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny. Před stanovením pořadí úspěšnosti nabídek hodnotící komise posoudí nabídkové ceny podle § 113 Mimořádně nízká nabídková cena.

3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota VZ projektu I. činní: 3 511 000,- Kč

Předpokládaná hodnota VZ projektu II. činní: 3 160 000,- Kč

Předpokládaná hodnota realizace celé zakázky činní 6 671 000,- Kč bez DPH. (CZK)

VI. Záruka za jakost a kvalitu díla

Záruka za jakost díla a kvalitu provedených prací bude poskytnuta zhotovitelem v délce minimálně 60 měsíců na celý předmět plnění. Účastníci ve svých nabídkách uvedou jimi nabízenou záruční lhůtu zakázky v měsících.

V nabídce účastníka nesmí být záruční lhůta nižší než požadovaná minimální délka záruky, jinak je to důvod pro vyloučení nabídky z dalšího posuzování.

VII. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA OBSAH A ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

1. Obsah nabídky

Nabídku je třeba podat **písemně elektronicky** v souladu s touto Výzvou a jejími přílohami. Nabídka bude zpracována výhradně v českém jazyce, resp. dokumenty v cizím jazyce musí být opatřeny překladem do českého jazyka, nejde-li o dokument ve slovenském jazyce nebo vysokoškolský diplom v latinském jazyce.

Povinnou součástí nabídky je:

- vyplněné a podepsané **Čestné prohlášení k veřejné zakázce**, které je přílohou této Výzvy;
- naskenovaný podepsaný návrh SOD, který je přílohou této výzvy (**bez příloh SOD**)
- prokázání kvalifikačních předpokladů (**v tomto oddílu nabídky budou požadované doklady dle čl. III.**)
- Prohlášení k podmínkám zadávacího řízení a čestné prohlášení o pravdivosti údajů (**bude použit formulář, který je přílohou výzvy**)
- oceněný soupis prací
- harmonogram
- Informaci, zda bude dílo realizováno poddodavatelskou společností

Zadavatel doporučuje předložení nabídky v následující struktuře:

- krycí list nabídky a obsah nabídky;
- návrh SOD
- doklady splňující kvalifikační předpoklady
- vyplněné podepsané Čestné prohlášení účastníka na požadované kvalifikační předpoklady;
- oceněný soupis prací
- ostatní dokumenty, které mají dle této Výzvy nebo uvážení dodavatele tvořit obsah nabídky;

Všechny doklady, návrh smlouvy, krycí list nabídky, Čestná prohlášení atd. budou předkládány v elektronické podobě vložení do elektronického nástroje E-ZAK, pouze v naskenované podobě v pdf. formátu.

Zadavatel dodavatelům samozřejmě nebrání, aby předkládali originály či ověřené kopie dokladů.

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této Výzvy a jejích přílohách vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je účastník povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této Výzvě a jejích přílohách může být důvodem vyloučení účastníka z výběrového řízení.

VIII. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Účastník se seznámí se stavem a podmínkami místa pro realizaci veřejné zakázky před podáním nabídky. Zadavatel stanoví jednotný termín prohlídky místa plnění na **23.10.2025 v 10:00** hod u objektu stávající ČOV na p.p.č. 409/13 v k.ú. Horní Paseky.

IX. VYSVĚTLENÍ PODMÍNEK VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

Dodavatel je oprávněn po zadavateli písemně požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti nebo na základě pozdě doručené žádosti. Zadavatel uveřejní, odešle nebo předá vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí tuto lhůtu dodržet.

X. PODMÍNKY A LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDKY

Nabídky se podávají pouze v elektronické podobě prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK, na adrese: <https://muas.ezak.cz>, kde je rovněž dostupný podrobný návod na jeho použití pro dodavatele včetně kontaktu na uživatelskou podporu.

Lhůta pro podání nabídek: je uvedena v detailu veřejné zakázky v záložce „Informace o veřejné zakázce“ na profilu zadavatele

10.11.2025 v 12:00 hod.

Účastník je vázán svou nabídkou po dobu tří (3) měsíců od skončení lhůty pro podání nabídek. **Nejpozději lze doručit nabídku prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK do konce lhůty pro podávání nabídek.** Za rozhodující pro doručení nabídky je vždy považován okamžik doručení nabídky v elektronickém nástroji E-ZAK.

Zadávací lhůta je lhůta, po kterou nesmí účastník z výběrového řízení odstoupit. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v výběrovém řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.

Přijímání nabídek a otevírání obálek s nabídkami upravuje ustanovení § 107 a násl. ZZVZ. Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Nabídky v elektronické podobě otevírá zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Otevírání nabídek se bude s ohledem na skutečnost, že zadavatel umožňuje podání nabídek pouze prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, konat bez přítomnosti účastníků.

Zadavatel uvádí následující informace k podání nabídek v elektronické podobě:

- Nabídky se podávají pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, dostupného na adrese <https://muas.ezak.cz>, kde je rovněž dostupný podrobný návod na jeho použití pro dodavatele a kontakty na uživatelskou podporu.
- Účastník musí být pro možnost podání nabídky registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji E-ZAK (odkaz „registrace dodavatele“ na webové stránce <https://muas.ezak.cz>) a uživatel dodavatele musí pro podání nabídky disponovat rolí „účastník zakázky“. Vyřízení registrace trvá max. 48 hodin a není zpoplatněna.
- Nejpozději lze doručit nabídku prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK do konce lhůty pro podávání nabídek. Za rozhodující pro doručení nabídky je vždy považován okamžik doručení nabídky v elektronickém nástroji. Zadavatel nenes odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do elektronického nástroje po nahrání veškerých příloh!). Zadavatel účastníky upozorňuje, že po uplynutí lhůty pro podání nabídky není umožněno systémem podat nabídku.
- Nabídka v elektronické podobě nesmí u každého ze souborů přesáhnout velikost **50 MB**. Nabídka musí být zpracována prostřednictvím akceptovatelných formátů souborů, tj. Microsoft Office (Word, Excel), Open Office, PDF, JPEG, GIF, nebo PNG.
- V případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení kontaktujte, prosím, provozovatele elektronického nástroje E-ZAK na e-mailu: podpora@ezak.cz.

XI. BANKOVNÍ ZÁRUKA

- Bankovní záruka kryje finanční nároky objednatele za zhotovitelem (zákonné či smluvní sankce, nároky spojené s uplatněním či odstraněním vad v záruční lhůtě apod., vzniklé Objednateli z důvodů porušení povinností Zhotovitele v průběhu záruční lhůty, které Zhotovitel nesplnil ani po předchozí výzvě Objednatele.
- Objednatel pozbývá nárok z bankovní záruky dnem uplynutí 2 měsíců po skončení záruční lhůty
- Výplatu peněžních prostředků z bankovní záruky může objednatel uplatnit jen v případě neplnění povinností zhotovitele, na které byl objednatelem písemně upozorněn, a ani v poskytnuté přiměřené náhradní lhůtě zhotovitel svůj závazek nesplnil, nebo v případě prokázané škody způsobené zhotovitelem.
- Objednatel je po skončení platnosti bankovní záruky povinen vrátit záruční listinu zpět zhotoviteli do 14 dnů ode dne skončení její platnosti.
- Zhotovitel vydá objednateli originál bankovní záruky před předáním a převzetím díla nebo v den jeho předání a převzetí. Vzor záruky je součástí zadávací dokumentace příloha 5.
- V případě, že zhotovitel bankovní záruku nepředloží nejpozději v den převzetí stavby, bude na období do doby následného předání bankovní záruky pohlíženo jako na tzv. druhé zádržné ve výši 5% z ceny díla bez DPH jak je uvedeno v čl. 3.5. e)
- Objednatel po následném obdržení bankovní záruky toto tzv. druhé zádržné uvolní nejpozději do 30 dnů od předání originální záruční listiny
- Výše bankovní záruky za odstranění vad je stanovena ve výši 5% z Ceny Díla bez DPH.

XII. OBJASNĚNÍ NABÍDEK

Účastníci, jejichž nabídky jsou neúplné, podmíněné, nečitelné, nejasné nebo jinak nesprávné mohou být podle okolností vyloučeni z výběrového řízení.

Při posuzování splnění podmínek výběrového řízení je zadavatel oprávněn obdobně dle ustanovení § 46 ZZVZ po účastníku požadovat písemné objasnění předložených údajů, dokladů, vzorků nebo modelů, případně doplnění dalších nebo chybějících údajů, dokladů, vzorků nebo modelů.

V rámci objasnění nesmí být dotčena celková nabídková cena nebo jiné kritérium hodnocení nabídek.

Účastník je povinen na základě požadavku zadavatele předložit písemné zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny.

XIII. INFORMACE O VÝSLEDKU VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

Zadavatel si vyhrazuje právo, že rozhodnutí o vyloučení účastníka z výběrového řízení a oznámení o výběru dodavatele či zrušení VŘ uveřejní na profilu zadavatele. V tomto případě se oznámení považuje za doručené všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejnění. Pro účastníka výběrového řízení vzniká povinnost se sám informovat na profilu zadavatele, zda jeho nabídka byla vyloučena z výběrového řízení nebo byla hodnocena a vyhodnocena jako nejvhodnější nabídka.

Předpoklad podpisu smlouvy s vybraným účastníkem: 12/2025

XIV. SPOLEČENSKY ODPOVĚDNÉ ZADÁVÁNÍ

Zadavatel uplatňuje zásady odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zadavatel v této souvislosti požaduje, aby vybraný dodavatel při plnění veřejné zakázky:

- a) plnil veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů;
- b) sjednal a dodržoval se svými poddodavateli smluvní podmínky, srovnatelné s podmínkami sjednanými ve Smlouvě o dílo, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby (uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut odpovídající Smlouvě o dílo a délka záruční doby shodná se Smlouvou o dílo);
- c) řádně a včasně plnil finanční závazky vůči svým poddodavatelům;
- d) plnil povinnosti vyplývající z mezinárodních sankcí podle zákona upravujícího provádění mezinárodních sankcí.

Zadavatel dále požaduje, aby vybraný dodavatel v rámci environmentálně odpovědného chování při plnění veřejné zakázky omezil negativní dopady jeho činnosti na životní prostředí, a to tak, že bude:

- e) předcházet znečišťování ovzduší a snižovat úroveň znečištění, může-li je během plnění veřejné zakázky způsobit;
- f) předcházet vzniku odpadů, a to stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazovat základní principy ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady;
- g) veškeré odpady vzniklé na stavbě ukládat dle zákona o odpadech a jejich řádné uložení bude doloženo.

Výše uvedené požadavky splní vybraný dodavatel uzavřením Smlouvy o dílo, jejíž návrh je přílohou této Výzvy.

XV. VÝHRADY ZADAVATELE

Veškeré náklady spojené s účastí ve výběrovém řízení nese každý účastník sám.

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu Výzvy obdobně dle ustanovení § 99 ZZVZ.

Zadavatel si vyhrazuje právo na hodnocení nabídek obdobně dle ustanovení § 39 odst. 4 ZZVZ.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace a údaje obsažené v nabídce účastníka, včetně ověření u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

Zadavatel si vyhrazuje právo na zrušení předmětné veřejné zakázky malého rozsahu i bez udání důvodu.

Zadavatel si vyhrazuje právo, že rozhodnutí o vyloučení účastníka z výběrového řízení a oznámení o výběru dodavatele či zrušení VŘ uveřejní na profilu zadavatele.

XVI. SEZNAM PŘÍLOH

Příloha č. 1 - Krycí list nabídky

Příloha č. 2 – Prohlášení k podmínkám VŘ

Příloha č. 3 - Návrh Smlouvy o dílo

Příloha č. 4 - Čestné prohlášení k veřejné zakázce

Příloha č. 5 – DPS + Soupis prací

Příloha č. 6 – Vzor bankovní záruky

V Aši dne 16.10.2025



.....
Vítězslav Kokoř, MBA, starosta města

Vypraveno dne: viz časový otisk datové zprávy (ve spise, e-mailu či elektronickém nástroji),
časový údaj uveřejnění na Profilu zadavatele E-ZAK