

Oznámení o výběru dodavatele

podle ustanovení § 50 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

Informace o zadávacím řízení:

Název veřejné zakázky:

„Stavební úpravy objektu Na Vrchu 729/20, Aš“

podlimitní veřejná zakázka na stavební práce

zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ustanovení § 53 ZZVZ

(dále jen „veřejná zakázka“)

ZADAVATEL:

Identifikační údaje zadavatele

Název:	Město Aš
Sídlo:	Kamenná 473/52, 352 01 Aš
Právní forma:	Územně samosprávný celek
IČO:	00253901
DIČ:	CZ00253901
Identifikátor datové schránky:	5nubqy8
Kategorie zadavatele:	veřejný
Osoba oprávněná jednat jménem či za zadavatele:	Vítězslav Kokoř, MBA, starosta
adresa profilu zadavatele:	https://muas.ezak.cz

Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce
Evidenční číslo:	VZ/11/2025

	Kritérium hodnocení	Váha
1	Nabídková cena v Kč bez DPH	100 %

Zadávací řízení bylo zahájeno dne 19.8.2025 uveřejněním zadávací dokumentace na profilu zadavatele.

Rozhodnutí zadavatele

Zadavatel uvedené veřejné zakázky rozhodl usnesením Rady města č. 518/25 ze dne 29. 9. 2025, na základě zprávy komise pro hodnocení nabídek a posouzení účasti podle ustanovení § 122 odst. 1 ZZVZ, že vybraným dodavatelem je účastník zadávacího řízení:

Identifikační údaje o účastníkovi zadávacího řízení:	
Obchodní firma:	TERCOM s.r.o.
Sídlo:	Wolkerova 2483/16, 35002 Cheb
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	26332671

Odůvodnění výběru:

Zadavatel v zadávací dokumentaci stanovil, že ekonomicky nejvýhodnější nabídkou ve smyslu ustanovení § 114 ZZVZ je nabídka obsahující dle kritérií hodnocení nejnížší nabídkovou cenu s vahou 100%. Vybraný dodavatel podal nabídku:

Celková nabídková cena bez DPH:	27 182 476,88 Kč
---------------------------------	------------------

která byla zadavatelem vyhodnocena jako nejnížší, nejlépe tak splnila kritérium vymezené v zadávací dokumentaci, získala nejvyšší číselnou hodnotu (100%), a jeho nabídka je proto ekonomicky nejvýhodnější. Nabídka vybraného dodavatele po posouzení vyhověla jak požadavkům daných ZZVZ, tak vybraný dodavatel rovněž splnil podmínky účasti v zadávacím řízení stanovené zadavatelem. Nabídková cena nebyla posouzena jako mimořádně nízká dle § 113 odst. 1 ZZVZ. Zadavatel zjistil údaje o skutečných majitelích z evidence skutečných majitelů. Zápis veden u Krajského soudu v Plzni pod spisovou značkou C 13800 ze dne 4.9.2001.

Pořadí nabídek	Obchodní firma, IČO	Nabídková cena
1.	TERCOM s.r.o., 26332671	27 182 476,88 Kč
2.	Stavební společnost VARO, s.r.o., 26356503	27 843 623,69 Kč
3.	ŠU-STR s.r.o., 25244833	30 569 708,98 Kč

Poučení:

V souladu s ustanovením § 241 ZZVZ může dodavatel, kterému postupem zadavatele souvisejícím se zadáváním podlimitní veřejné zakázky hrozí nebo vznikla újma, podat podle ustanovení § 242 ZZVZ proti rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele námitky, které musí být doručeny zadavateli do 15 dnů ode dne uveřejnění rozhodnutí a oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. Námitky musejí obsahovat náležitosti dle § 244 ZZVZ. Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí o výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 ZZVZ.

V souladu s ustanovením § 243 ZZVZ se účastník zadávacího řízení může práva podat námitky proti rozhodnutí o výběru dodavatele vzdát.

Přílohy:

1. Posouzení účasti vybraného uchazeče
2. Protokol o posouzení nabídek, hodnocení nabídek a výběru dodavatele (samostatná příloha)

Posouzení splnění podmínek účasti vybraného uchazeče

Dle § 39 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „ZZVZ“)

provedené v rámci veřejné zakázky „**Stavební úpravy objektu Na Vrchu 729/20, Aš**“ vyhlášené
formou zjednodušeného podlimitního řízení dle §53 Zákona

Identifikační údaje o zadavateli:

Název:	Město Aš
Sídlo:	Kamenná 473/52, 352 01 Aš
Právní forma:	Územně samosprávní celek
IČO:	00253901

Vybraný uchazeč:

Název obchodní firmy:	TERCOM s.r.o.
Sídlo:	Wolkerova 2483/16, 35002 Cheb
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	26332671

Výsledek posouzení: SPLŇUJE podmínky účasti

Odůvodnění

Na základě skutečnosti, že nabídka obsahovala všechny povinné náležitosti dle ZZVZ a požadavků uvedených v zadávací dokumentaci (dále jen „ZD“), tím že uchazeč doložil níže uvedené doklady:

Seznam dokumentů prokazujících splnění základní kvalifikace:

Název dokumentu	Vydal	Datum
Čestné prohlášení (ČP) dle § 53 odst. 4 ZZVZ – ve kterém uchazeč prohlašuje splnění základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ v rozsahu ZD	TERCOM s.r.o.	12.9.2025

Seznam dokumentů prokazující profesní způsobilost:

Název dokumentu	Vydal	Datum
Čestné prohlášení dle § 53 odst. 4 ZZVZ - ve kterém uchazeč prohlašuje splnění profesní způsobilosti dle § 77 Zákona v rozsahu ZD, dále pak • Výpis z obchodního rejstříku • Výpis z živnostenského rejstříku	TERCOM s.r.o.	12.9.2025

Seznam dokumentů prokazující splnění technické způsobilosti:

Název dokumentu	Vydal	Datum
Čestné prohlášení dle § 53 odst. 4 ZZVZ - ve kterém uchazeč prohlašuje splnění technické kvalifikace dle § 79 Zákona v rozsahu ZD, dále pak • Osvědčení o autorizaci č. 1498 (Ing. František Beránek) • Osvědčení o autorizaci č. 37387 (Jaroslav Mastný) • Osvědčení TIČR č. 15587/5/22/R-EZ-E2A (Roman Svadbík) • 3 x Osvědčení o provedení a řádném plnění stavebních prací • Protokol o zkoušce z odborné způsobilosti k výkonu činnosti (Roman Svadbík) • Doklad o složení zkoušky (Roman Svadbík) • Seznam odborného personálu • Seznam stavebních prací za posledních 5 let: 1. Rekonstrukce objektů na byty, Nedbalova ulice v Aši, realizace 2021-2022, cena stavby: 46 381 452,77 Kč. 2. ETCS Plzeň (mimo) – Cheb, realizace 2021-2023, cena stavby: 12 195 017 Kč. 3. Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Aš, realizace 2022-2023, cena stavby: 15 247 618 Kč.	TERCOM s.r.o.	12.9.2025

Seznam dokumentů prokazující splnění ostatních zadávacích podmínek:

Název dokumentu	Vydal	Datum
• Krycí list nabídky • Harmonogram stavby • Smlouva o dílo • Příloha návrhu smlouvy – hodnoty kritérií • Oceněný soupis prací s výkazem výměr • Čestné prohlášení k subdodavatelům • Prohlášení k podmínkám zadávacího řízení	TERCOM s.r.o.	15.9.2025 15.9.2025 15.9.2025 15.9.2025 15.9.2025 12.9.2025 12.9.2025